

# Selectiebesluit Archeologie

---

Gemeente Land van Cuijk  
Locatie: De Quayweg 1 en 1a Ledeacker  
Datum: 13-04-2023

---

## Inleiding

In het kader van een bestemmingsplanwijziging voor het plangebied De Quayweg 1 en 1a te Ledeacker is een archeologisch bureau- en booronderzoek (Everaars/Verhoeven 2022: Plangebied De Quayweg 1-1A te Ledeacker, gemeente Land van Cuijk; archeologisch vooronderzoek: een bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (verkennend booronderzoek), Weesp) uitgevoerd ten einde het archeologisch potentieel van het plangebied te bepalen.

## Archeologisch onderzoek

Het archeologisch onderzoek, bestaande uit een gecombineerd bureau- en booronderzoek, heeft afdoende aangetoond dat binnen het plangebied vrijwel altijd sprake is geweest van zeer natte omstandigheden, waardoor de kans zeer klein is dat binnen het plangebied sprake is van behoudenswaardige archeologische resten.

**Ons kenmerk**  
Z/22/096033  
D/23/1734662

**Onderwerp**  
Verwijdering  
dubbelbestemming  
archeologie De Quayweg  
1 en 1a Te Ledeacker

Bezoekadres  
Louis Jansenplein 1  
5431 BV Cuijk

Postbus 7  
5360 AA Grave  
T 0485 854 000  
[landvancuijk.nl](http://landvancuijk.nl)



### **Selectieadvies**

Op grond van het uitgevoerde onderzoek wordt geadviseerd het plangebied vrij te geven voor verdere ontwikkeling en de dubbelbestemming archeologie te verwijderen.

### **Selectiebesluit**

Het selectiebesluit volgt het selectieadvies en het volledige perceel (bijlage 1) zal worden vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

NB: tijdens het onderzoek is de noordoostelijke punt van het plangebied niet onderzocht omwille van de aanwezigheid van een vijver of poel. De aanwezigheid van deze poel maakt het echter nagenoeg onmogelijk dat op deze plaats nog sprake van archeologische resten zal zijn. Derhalve is ook dit stuk van het perceel meegenomen in het selectiebesluit en wordt de dubbelbestemming voor het volledige perceel verwijderd.

### **Archeologische dubbelbestemming**

Op basis van het uitgevoerde onderzoek kan worden gesteld dat de kans dat binnen het plangebied sprake is van behoudenswaardige archeologische resten dusdanig laag is, dat de dubbelbestemming archeologie van het plangebied wordt verwijderd.

### **Meldplicht archeologische vondsten**

Ondanks het feit dat op het plangebied geen dubbelbestemming archeologie meer rust, bestaat er altijd een kans dat men tijdens graafwerkzaamheden op archeologische resten stuit. Indien men meent archeologische resten te hebben aangetroffen dient dit te alle tijden te worden gemeld bij de minister voor OC&W in de persoon van de Rijksdienst voor Cultureel erfgoed. Ook dient de gemeentelijk archeoloog van Land van Cuijk te worden verwittigd. Vervolgens wordt bepaald wat verder met deze resten te doen.

Bijlagen:

1.

Namens burgemeester en wethouders van de Gemeente Land van Cuijk,

Daniëlle Wessels

Teammanager Ruimtelijke ontwikkeling



Bijlage 1 bij selectiebesluit De Quayweg 1 en 1a Ledeacker  
In blauw het plangebied waarvoor de dubbelbestemming verwijderd wordt.  
Bron: Everaars/Verhoeven 2022, figuur 1, p6.

