

Zonnepark Sambeeksedijk B.V.
Utrechtseweg 154. 3818 ES
Amersfoort, Nederland

Amersfoort, 8 december 2022

Gemeente Land van Cuijk
Raadhuisplein 1, 5831 JX
Boxmeer, Nederland

Betreft: Begeleidende brief aanvraag aanvullende omgevingsvergunning zonnepark Sambeeksedijk

Geachte heer/mevrouw,

Het zonnepark Sambeeksedijk heeft in 2020 een omgevingsvergunning verkregen van de gemeente St. Anthonis voor de realisatie van het zonnepark Sambeeksedijk. Het zonnepark Sambeeksedijk is een zonnepark van ca 30 MWp op de locatie Sambeeksedijk 14. Deze locatie leent zich goed door de aanwezigheid van een hoogspanningstracé en gezien de aangrenzende snelweg (A73).

Zonnepark Sambeeksedijk B.V. heeft grondovereenkomsten gesloten voor de realisatie van het zonnepark Sambeeksedijk. Twee van deze percelen liggen in de voormalige gemeente Boxmeer. Voor deze percelen kon destijds geen omgevingsvergunning worden aangevraagd, omdat ten tijde van de aanvraag van de omgevingsvergunning in de gemeente St. Anthonis, de gemeente Boxmeer nog geen beleid had op het gebied van grondgebonden zonneparken. Door de fusie van de gemeenten St. Anthonis en Boxmeer heeft de mogelijkheid zich voorgedaan voor Zonnepark Sambeeksedijk B.V. om een omgevingsvergunning aan te vragen voor de twee percelen die gelegen zijn in de voormalige gemeente Boxmeer. Deze percelen liggen ingesloten in het zonnepark en de benodigde provinciale vergunning voor de percelen in de voormalige gemeente Boxmeer zijn reeds onherroepelijk.

Met betrekking tot de planning kunnen wij aangeven dat het zonnepark Sambeeksedijk vertraging heeft opgelopen door de doorlooptijd van de netaansluiting. Lange tijd is het niet duidelijk geweest of het zonnepark Sambeeksedijk een aansluiting kon verkrijgen van Enexis door lokale congestie. Inmiddels heeft het zonnepark Sambeeksedijk een netaansluitingscontract gesloten met Enexis voor een netaansluiting die gemaximeerd is op 17 MVA, de huidige planning is dat de netaansluiting eind 2024 wordt opgeleverd door Enexis.

De huidige aanvraag is tweeledig, namelijk

1. Uitbreiding van het zonnepark Sambeeksedijk
 - a. Nieuwe omgevingsvergunning voor de percelen in de voormalige gemeente Boxmeer
 - b. In totaal ca 2,5 hectare grond welke ingesloten ligt in het zonnepark Sambeeksedijk
2. Wijziging van de huidige omgevingsvergunning voor het zonnepark Sambeeksedijk
 - a. Aanpassing van de start van de 25 jaarstermijn van 21-9-2021 naar 1-1-2025. De 25 jaarstermijn was destijds door de gemeente St. Anthonis opgenomen om te voorkomen dat Zonnepark Sambeeksedijk B.V. de realisatie van het zonnepark zou traineren. Echter, doordat de vertraging van de realisatie van het zonnepark buiten de invloedssfeer van zonnepark Sambeeksedijk B.V. ligt (namelijk de oplevering van de netaansluiting), heeft de gemeente Land van Cuijk aangegeven deze 25 jaarstermijn te willen heroverwegen
 - b. Toevoeging van batterij opslag aan de projectopzet. De netaansluiting van het zonnepark

Sambeeksedijk wordt gemaximeerd op 17 MVA. Doordat het zonnepark een opgesteld vermogen van ca 30 MWp heeft, kan hierdoor niet alle stroom geleverd worden aan het net. Door de toevoeging van batterij opslag kan meer duurzaam opgewekte stroom van het zonnepark Sambeeksedijk aan het net geleverd worden.

Wij hebben de voorliggende uitbreiding en wijziging van het zonnepark Sambeeksedijk gecommuniceerd richting de omwonenden van het zonnepark (zie bijlage bij de aanvraag). De omwonenden hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de uitbreiding en wijziging van het zonnepark Sambeeksedijk.

Indien er nog vragen zijn over onze vergunningsaanvraag dan kunt u contact opnemen met Thomas Dietz (t.dietz@green-tower.eu);

Met vriendelijke groet,

René van der Borch tot Verwolde