

Schriftelijke vragen

Onderwerp : Pand Katrien Grave
Indiener(s) : Astrid Bannink (LPG)
Datum : 22 februari 2024
Portefeuillehouder : Wethouder Willy Hendriks
Nummer vragen : RIS 2024-V-19

Inleiding:

In raadsinformatiebrief 2023-RIB-63 lezen we het volgende:

Vraag 1

Het voormalig Sint Catharina Gasthuis (Katrien) staat sinds 1 januari 2014 leeg. Het pand is begin 2021 door de toenmalige gemeente Grave verkocht. Sindsdien zijn er geen activiteiten en dreigt het pand verder te verloederen.

Kunt u ons een update geven over de huidige stand van zaken met betrekking tot de herontwikkeling van dit pand?

Antwoord:

Op 9 juni 2022 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van 7 appartementen binnen de bestaande bebouwing en een serre op de locatie Brugstraat 13 in Grave (St. Catharinagasthuis). In het kader van de aanvraag zijn in de tweede helft van 2022 en het eerste kwartaal van 2023 diverse nadere onderzoeken uitgevoerd. Ook zijn aanvullende gegevens opgevraagd bij de initiatiefnemer. Eind februari 2023 zijn de laatste nieuwe gegevens ontvangen. De resultaten worden momenteel door de ambtelijke organisatie van de gemeente beoordeeld en zullen binnen afzienbare tijd tot besluitvorming leiden.

Vraag 1

Op Funda zien we dat het pand Katrien te koop staat: [Belegging Grave | Zoek beleggingen te koop: Brugstraat 13 5361 GT Grave \[funda in business\]](#) daar lezen we het volgende: *Bestemming*

Wonen en eventueel maatschappelijke doelstellingen. Er is een omgevingsvergunning voor het realiseren van 7 luxe appartementen (wonen) en het aanbouwen van een serre aan een bestaand pand.

De tekeningen zijn hiervan gemaakt en goedgekeurd.

- a. Kunt u ons aangeven wanneer de omgevingsvergunning is afgegeven?
- b. Wat is de bestemming van deze locatie?