

Memo

Categorie : Vaststelling bestemmingsplan
Onderwerp : Bestemmingsplan Herstelplan versterken 150 kV-net
Haps-Boxmeer
Datum : 31 januari 2022
Portefeuillehouder : Wethouder Mark Janssen

Team : Ruimtelijke ontwikkeling
Nummer raadsvoorstel : RIS 2022-R-40
Datum raad : 3 februari 2022
Agendapunt raad : 17

Samenvatting

In de voorbereidende raadsvergadering van donderdag 27 januari 2022 zijn naar aanleiding van het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Herstelplan 150 kV-net Haps-Boxmeer' vragen gesteld over:

1. Het feit dat het landschappelijk inpassingsplan niet op Ruimtelijke plannen raadpleegbaar is;
2. waarom de gemeente niet op de hoogte was van het feit dat de uitbreiding van het 150 kV-station het een categorie 3 ontwikkeling betrof.

Het Landschappelijk inpassingsplan maakt onderdeel uit van de toelichting van het bestemmingsplan 'Versterken 150 kV-net Haps-Boxmeer', zoals in hoofdstuk 7 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Versterken 150 kV-net Haps-Boxmeer' is verwoord. Het landschappelijk inpassingsplan treft u hieronder aan.

De "Regeling Kwaliteitsverbetering van het landschap gemeente Boxmeer 2019" is een regeling die op basis van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (IOV) van de provincie is opgesteld en vastgesteld. Met de provincie is in het kader van het bestemmingsplan 'Versterken 150 kV-net Haps-Boxmeer' overleg geweest of de uitbreiding van het 150 kV-station als categorie 2 of categorie 3 ontwikkeling aangemerkt moest worden. De provincie was samen met de gemeente Boxmeer van mening dat het een categorie 2 ontwikkeling betrof. Dit blijkt ook uit het feit dat de provincie in 2019 geen beroep of reactieve aanwijzing tegen het bestemmingsplan 'Versterken 150 kV-net Haps-Boxmeer' heeft ingediend en het bestemmingsplan derhalve in overeenstemming is met de IOV.

De Raad van State heeft echter geoordeeld dat de "Regeling Kwaliteitsverbetering van het landschap gemeente Boxmeer 2019" niet correct is toegepast en de ontwikkeling als een categorie 3 ontwikkeling aangemerkt moet worden.



Hoogspanningsstation Boxmeer Landschappelijke Inpassing

Wat gaat er gebeuren

In Limburg wordt beperkt elektriciteit opgewekt. Om er voor te zorgen dat er voldoende elektriciteit beschikbaar is, moet er over het hoogspanningsnetwerk vooral stroom naar deze regio toe worden getransporteerd. Om klaar te zijn voor de toekomst, is het noodzakelijk om het 150 kV-hoogspanningsnetwerk in Brabant en Limburg te versterken. Dit wordt onder meer gedaan door:

- Het realiseren van een nieuwe 150 kV kabelverbinding (ondergrond) met een lengte van circa 5,4 km tussen het hoogspanningsstation Boxmeer en het hoogspanningsstation Haps. De bijkomende strook (van de dubbelbestemming) is 17 meter breed;
- Het realiseren van inpassingen van de bovengrondse verbindingen bij hoogspanningsstation Boxmeer;
- Het realiseren van een uitbreiding van hoogspanningsstation Boxmeer tot een dubbelstation met circa 13.000 m²;
- Het uitvoeren van enkele aanpassingen in de bestaande bovengrondse 150 kV-verbinding tussen Haps en Venray.

Bevordering ruimtelijke kwaliteit

Het bevorderen van de ruimtelijke kwaliteit is in de Structuurvisie Noord-Brabant benoemd als een van de principes voor ruimtelijke ontwikkeling. Aandachtspunten daarbij zijn:

- Zorgvuldig ruimtegebruik;
- Concentreren van bebouwing en voorzieningen;
- Reliëring houden met omringende functies en waarden;
- Verbeteren van landschap.

Kwaliteitsverbetering van het landschap

Een bestemmingsplan moet aangeven hoe een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied bijdraagt aan de verbetering van de kwaliteit van het landschap.

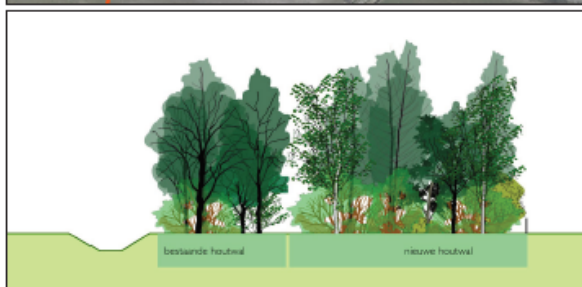
In 2013 heeft de gemeente Boxmeer de "Regeling Kwaliteitsverbetering van het landschap" vastgesteld, om zodoende invulling te geven aan de Verordening Ruimte van de Provincie Noord-Brabant.

Deze regeling gaat ervan uit dat een initiatief moet bijdragen aan het versterken van de ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied van de gemeente Boxmeer. Met het oog hierop wordt bij een ruimtelijke ontwikkeling door de gemeente een redelijke bijdrage en/of compensatie van de initiatiefnemer (TenneT) gevraagd. Om te voorkomen dat voor elke ruimtelijke ontwikkeling, hoe gering ook, een kwaliteitsverbetering noodzakelijk is, zijn drie categorieën vastgesteld voor de vereiste kwaliteitsverbetering in relatie tot de impact van de ruimtelijke ontwikkeling. Categorie 1: geen of verwaarloosbare impact. Er wordt geen landschappelijke inpassing of tegenprestatie verlangd. Categorie 2: een beperkte impact. Er wordt een goede inpassing verlangd. Categorie 3: aanzienlijke impact. Er wordt een goede inpassing verlangd ter grootte van 10% van de vastgestelde vermeerdering van de grondwaarde.

Landschappelijke inpassing hoogspanningsstation Boxmeer

Het plangebied valt binnen de structuur 'gemengd landelijk gebied' en heeft de aanduidingen 'beperkingen veehouderij' en 'behoud en herstel watersystemen'. De 150 kV-hoogspanningsverbinding wordt ondergronds gerealiseerd. Hiermee is de landschappelijke impact beperkt. Landschappelijke inpassing is daarvoor dan ook niet aan de orde.

De uitbreiding van 150 kV-station Boxmeer behoort tot categorie 2. Bij de laatste voor de uitbreidingsrichting is rekening gehouden met een goede landschappelijke inpassing. In dit plan is een landschappelijke inpassing van het hoogspanningsstation Boxmeer opgenomen door het realiseren van een nieuw landschapselement van 25x40 m, aansluitend aan de bestaande houtwallen. Hiermee wordt de aanwezige landschapsstructuur versterkt.



Brabants Landschap

Het te realiseren landschapselement zal worden uitgegaan van de informatie en handreikingen zoals opgesteld door het Brabants Landschap in de infobladen Boom- en struiksoorten en Houtsingels en vogelbosjes.

Inheemse soorten

Dit wil zeggen dat de nieuwe landschapselement zullen worden aangeplant met streekeigen inheemse soorten. De boomzaag zal een aantal boomsoorten bevatten zoals zomereik en berk en voor struiken zullen soorten als vuilboom, lijsterbes, en hazelaar worden toegepast.

Grondbewerking

Om een gunstige uitgangssituatie te creëren voor de groei van de beplanting zal grondbewerking worden toegepast. De graszode zal worden geteeld, de geteelde graszode zal worden gespit tot een diepte van 30 cm en de grond zal worden gespit.

Aanplant

Er zal een menging van boomvormende soorten en struiken worden toegepast met een verhouding van 60-70% boomvormende soorten en 30-40% struikvormende soorten. Er zal gebruik worden gemaakt van 2-3 jarig plantsoen met een lengte van 60-100 cm. De boomvormers worden in het midden geplant, de struikvormers, zoals Galderde roos, Hondsdoo, Meidoorn en Sileedoom aan de randen, in een plantverband van 1,50 x 1,50 meter. Voor de struikenzaag zal een zogenaamde groepsgewijze menging worden gehanteerd zodat er op langere termijn een gevarieerd beeld blijft bestaan. De aanplant zal tegen veevraat worden beschermd door het plaatsen van een veekeiandrader.

Burgemeester en wethouders,
de secretaris,

Johan Postma

de burgemeester,

Wim Hillenaar