

Rapport

**verkennend bodemonderzoek**  
**Gemertseweg 26 te Oploo**



*Bezoekadres* Jekschotstraat 12  
*Postcode en plaats* 5465 PG Veghel  
*Telefoon* 0413 287068  
*e-mail* info@bodem-inzicht.nl  
*internet* www.bodem-inzicht.nl

*Projectnaam* Gemertseweg 26 te Oploo  
*Projectnummer* B3502

*Opdrachtgever* Zorgboerderij de Witte Hoeve BV  
*Postadres* Gemertseweg 26  
5841 CE Oploo

*Contactpersoon* [Redacted]

*Status* Definitief  
*Versie* 1

*Aantal pagina's* 10 (exclusief bijlagen)  
*Datum* 3 september 2024

*Samenstelling rap-  
port en kwaliteits-  
controle* [Redacted]

*Paraaf* [Redacted]

## Inhoudsopgave

|          |                                                       |           |
|----------|-------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>INLEIDING</b>                                      | <b>3</b>  |
| 1.1      | Algemeen                                              | 3         |
| 1.2      | Aanleiding en doel van het onderzoek                  | 3         |
| 1.3      | Partijdigheid                                         | 3         |
| 1.4      | Opbouw van het rapport                                | 3         |
| <b>2</b> | <b>VOORONDERZOEK NEN5725</b>                          | <b>4</b>  |
| 2.1      | Aanleiding                                            | 4         |
| 2.2      | Beschrijving onderzoekslocatie                        | 4         |
| 2.3      | Voormalig en huidig gebruik van de locatie            | 4         |
| 2.4      | Toekomstig gebruik                                    | 5         |
| 2.5      | Beschikbare onderzoeksgegevens                        | 5         |
| 2.6      | Bodem- en geohydrologische gegevens                   | 6         |
| 2.7      | Terreinverkenning                                     | 6         |
| 2.8      | Conclusie vooronderzoek en hypothese                  | 6         |
| 2.9      | Onderzoeksstrategie onverdacht terrein                | 6         |
| <b>3</b> | <b>VERKENNEND BODEMONDERZOEK ONVERDACHTE LOCATIE</b>  | <b>7</b>  |
| 3.1      | Veldwerkzaamheden                                     | 7         |
| 3.2      | Monsternemingspatroon                                 | 7         |
| 3.3      | Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen             | 7         |
| 3.4      | Meetgegevens grondwater                               | 7         |
| 3.5      | Analyse en monsteselectie                             | 7         |
| 3.6      | Geselecteerde grondmonsters en analysepakket          | 7         |
| 3.7      | Overzicht grondwatermonsters en analysepakket         | 8         |
| 3.8      | Toetsingskader                                        | 8         |
| 3.9      | Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie      | 9         |
| 3.10     | Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie | 9         |
| <b>4</b> | <b>CONCLUSIES EN ADVIES</b>                           | <b>10</b> |

## BIJLAGEN

Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie

Bijlage 1a: foto's onderzoekslocatie

Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten

Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater

Bijlage 5: Analysecertificaten

Bijlage 6: veldwerkrapportage



## **1 INLEIDING**

### **1.1 Algemeen**

In opdracht van Zorgboerderij de Witte Hoeve BV te Oploo heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Gemertseweg 26 te Oploo (gemeente Land van Cuijk).

### **1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek**

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door realisatie van zorgwoningen.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek conform NEN5740 is het bepalen van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

### **1.3 Partijdigheid**

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

### **1.4 Opbouw van het rapport**

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek NEN5725 (hoofdstuk 2)

Bodemonderzoek onverdacht terrein conform NEN5740 (hoofdstuk 3)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 4)



## 2 VOORONDERZOEK NEN5725

De NEN 5725 (versie 2023) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

Hierbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Land van Cuijk
- C. Brabants Historisch Informatie Centrum (BHIC)
- D. Kadastrale kaarten
- E. Topografische kaarten (topotijdreis)
- F. Grondwaterkaarten
- G. Omgevingsrapportage Brabant Noord
- H. Locatiebezoek

### 2.1 Aanleiding

Aanleiding voor het bodemonderzoek wordt gevormd door realisatie van zorgwoningen.

Conform NEN5725 betreft het Aanleiding A: uitvoeren van bodemonderzoek en realiseren van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie

### 2.2 Beschrijving onderzoekslocatie

|                                                                       |                                                                                                               |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <i>adres onderzoekslocatie</i>                                        | Gemertseweg 26 te Oploo                                                                                       |                                                |
| <i>kadastrale gegevens</i>                                            | Gemeente Oploo sectie Q nummer 305                                                                            |                                                |
| <i>oppervlakte</i>                                                    | 700 m <sup>2</sup>                                                                                            |                                                |
| <i>ligging onderzoekslocatie</i>                                      | buiten bebouwde kom en ten zuidwesten van de kern van Oploo en aan de rand van natuurgebied Sint Anthonisbos. |                                                |
| <i>huidige functie</i>                                                | weide                                                                                                         |                                                |
| <i>beschrijving bebouwing/inrichting</i>                              | Er is geen bebouwing aanwezig.                                                                                |                                                |
| <i>beschrijving maaiveld, (half)verhardingslagen, funderingslagen</i> | De locatie is in gebruik als weide en voorzien van gras, er zijn geen verhardingen aanwezig.                  |                                                |
| <i>omgeving</i>                                                       | noord<br>oost<br>zuid<br>west                                                                                 | Weide<br>Weide<br>Weide en erf<br>Weide en erf |

### 2.3 Voormalig en huidig gebruik van de locatie

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>                                             | De locatie is in gebruik geweest als landbouwgrond en weide. Tot 2012 was ten westen van de onderzoekslocatie sprake van een agrarisch erf met stallen ten behoeve van een pelsdierhouderij. |
| <i>voormalige bebouwing</i>                                                           | nee                                                                                                                                                                                          |
| <i>(sloot-)dempingen</i>                                                              | nee                                                                                                                                                                                          |
| <i>(historische) ophogingen/aangevoerde grond/depots</i>                              | nee                                                                                                                                                                                          |
| <i>ongewone voorvallen</i>                                                            | nee                                                                                                                                                                                          |
| <i>bodembedreigende activiteiten, opslag tanks en opslag bodembedreigende stoffen</i> | nee                                                                                                                                                                                          |

## 2.4 Toekomstig gebruik

|                                        |                                                                                             |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>bestemming</i>                      | De bestemming blijft ongewijzigd, beoogd wordt zorgwoningen op te richten (zie rode kader). |
| <i>bodembedreigende activiteiten</i>   | nee                                                                                         |
| <i>opslagtanks</i>                     | nee                                                                                         |
| <i>opslag bodembedreigende stoffen</i> | nee                                                                                         |



## 2.5 Beschikbare onderzoeksgegevens

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>onderzoek op locatie</i>                                               | De onderzoekslocatie is niet eerder onderzocht.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <i>Kwaliteit op basis van Bodemkwaliteitskaart Noordoost Brabant 2019</i> | De verwachte ontgravingskwaliteit van boven- en ondergrond betreft landbouw-Natuur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <i>onderzoek in directe omgeving</i>                                      | <p>Ter plaatse van het naastgelegen agrarisch erf Gemertseweg 26 zijn diverse onderzoeken verricht:</p> <p>Oktober 1994, verkennend bodemonderzoek Oko-Care. In het kader van nieuwbouw is een deel van het erf onderzocht. In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten minerale olie aangetoond, in de ondergrond is een licht verhoogd gehalte nikkel aangetoond. Het grondwater is licht verontreinigd met zware metalen en xylenen. Nader onderzoek wordt niet zinvol geacht.</p> <p>Oktober 1996, verkennend bodemonderzoek CBB. In het kader van uitbreiding van voeropslag is onderzoek verricht. In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten PAK aangetoond. Het grondwater is licht verontreinigd met zware metalen, benzeen en toluen en boven de interventiewaarde verontreinigd met arseen.</p> <p>Juni 2008, historisch onderzoek Oko-Care. In het kader van vastlegging van de werkvoorraad is de locatie onderzocht. De opslag van olie en bestrijdingsmiddelen komt in aanmerking voor deellocatie onderzoek.</p> <p>Augustus 2008, verkennend bodemonderzoek Oko-Care. In de bovengrond zijn licht verhoogde gehalten kobalt, PAK en minerale olie aangetoond. In de ondergrond is een licht verhoogd gehalten kobalt aangetoond. het grondwater is licht verontreinigd met zware metalen.</p> |
| <i>Beïnvloeding grond en/of grondwater vanuit de omgeving</i>             | In de regio worden verhoogde gehalten aan zware metalen in het grondwater aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## 2.6 Bodem- en geohydrologische gegevens

| Bodemopbouw                 |                                                                       |                                |                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| deklaag                     | fijn tot matig grof zand. Plaatselijk komt leem, klei en veen voor.   | Nuenengroep                    | 0-2 m-mv          |
| eerste watervoerend pakket  | matig tot zeer grove grindrijke zanden, met plaatselijk een kleilaag. | Formatie van Sterk-sel/Veghel  | 2-25 m-mv         |
| scheidende laag             | kleihoudende afzettingen                                              | Formatie van Kedi-chem/Tegelen | 25 m-mv en verder |
| hydrologie                  |                                                                       |                                |                   |
| diepte freatisch grondwater | 1,50-2,0 m-mv                                                         |                                |                   |
| stromingsrichting           | noordoostelijk                                                        |                                |                   |

## 2.7 Terreinverkenning

Voorafgaand aan het eerste veldwerk is de onderzoekslocatie geïnspecteerd. Bij de rondgang zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

## 2.8 Conclusie vooronderzoek en hypothese

Uit het verrichte vooronderzoek zijn geen (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben.

De locatie wordt als onverdachte locatie beschouwd (ONV-NL).

De bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater boven streefwaarden aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

## 2.9 Onderzoeksstrategie onverdacht terrein

| (deel)-locatie | oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | strategie | boringen tot |          |          | analyses |                            |
|----------------|-------------------------------|-----------|--------------|----------|----------|----------|----------------------------|
|                |                               |           | 0,5 m-mv     | 2,0 m-mv | peilbuis |          |                            |
| bouwlocatie    | 700                           | ONV-NL    | 4            | 1        | 1        | 1        | standaardpakket bovengrond |
|                |                               |           |              |          |          | 1        | standaardpakket ondergrond |
|                |                               |           |              |          |          | 1        | standaardpakket grondwater |

### 3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK ONVERDACHTE LOCATIE

#### 3.1 Veldwerkzaamheden

|                                                       |                                                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i> |                                                   |
| <i>conform protocol 2001</i>                          | ja                                                |
| <i>datum</i>                                          | 14 augustus 2024                                  |
| <i>veldmedewerker(s)</i>                              | [REDACTED], Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 |
| <i>afwijkingen</i>                                    | -                                                 |
| <i>bijzonderheden</i>                                 | -                                                 |
|                                                       |                                                   |
| <i>conform protocol 2002</i>                          | ja                                                |
| <i>datum</i>                                          | 21 augustus 2024                                  |
| <i>veldmedewerker(s)</i>                              | [REDACTED], Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 |
| <i>afwijkingen</i>                                    | -                                                 |
| <i>bijzonderheden</i>                                 | -                                                 |

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

#### 3.2 Monsternemingspatroon

De situering van meetpunten is aselekt gekozen met voldoende spreiding. De spreiding van meetpunten is niet ernstig belemmerd door aanwezigheid van obstakels. Het terrein was volledig toegankelijk. De peilbuis is centraal op het perceel geplaatst. Inpandig zijn geen boringen verricht, maar in plaats daarvan is gekozen voor situering net buiten de bebouwing. De resultaten van grond en grondwater kunnen als voldoende representatief worden beschouwd.

#### 3.3 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

Tijdens het verrichten van veldwerk zijn geen bijzonderheden aangetroffen in de bodem die duiden op bodemverontreiniging. De beoordeling van de opgeboorde grond vormt geen aanleiding voor aanpassingen van de onderzoeksstrategie.

#### 3.4 Meetgegevens grondwater

| <i>peilbuisnummer</i> | <i>filterdiepte (m-mv)</i> | <i>grondwaterstand (m-mv)</i> | <i>zuurgraad (pH)</i> | <i>EC (μS/cm)</i> | <i>troebelheid (NTU)</i> | <i>belucht monster</i> |
|-----------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| 3-1-1                 | 2,00 - 3,00                | 1,33                          | 4,3                   | 316               | 11,4                     | nee                    |

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater. Tijdens de monsterneming van het grondwater zijn zintuiglijk geen bijzonderheden waargenomen die zouden kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

#### 3.5 Analyse en monsteselectie

De analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium AL-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

#### 3.6 Geselecteerde grondmonsters en analysepakket

| <i>analyse-monster</i> | <i>traject (m -mv)</i> | <i>deelmonsters</i>                                                                                            | <i>analysepakket<sup>1</sup></i>                        |
|------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| BG1                    | 0,00 - 0,50            | 1 (0,00 - 0,50)<br>2 (0,00 - 0,50)<br>3 (0,00 - 0,50)<br>4 (0,00 - 0,50)<br>5 (0,00 - 0,50)<br>6 (0,00 - 0,50) | NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000) |
| OG1                    | 0,50 - 1,00            | 3 (0,50 - 1,00)<br>6 (0,50 - 1,00)                                                                             | NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000) |

1. Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.



### 3.7 Overzicht grondwatermonsters en analysepakket

| analysemonster | filterdiepte (m-mv) | analysepakket <sup>2</sup>    |
|----------------|---------------------|-------------------------------|
| 3-1-1          | 2,00 - 3,00         | standaardpakket<br>grondwater |

2. Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

### 3.8 Toetsingskader

De analyseresultaten in dit rapport zijn getoetst aan de normen in de Omgevingswet (Ow) en het omgevingsplan van de gemeente en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). De Omgevingswet en het omgevingsplan bieden het beleidskader voor beoordeling van de toelaatbare kwaliteit van de bodem bij de realisatie van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie. Daarnaast biedt het een beleidskader voor graven in (verontreinigde) grond en voor saneren. Het Besluit bodemkwaliteit biedt het beleidskader voor hergebruik van grond, baggerspecie en bouwstoffen.

#### Toelaatbare bodemkwaliteit op bodemgevoelige locatie

Met de invoering van de Omgevingswet zijn de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering en het Besluit uniforme saneringen (BUS) ingetrokken. Hiermee vervalt de toetsingssystematiek aan de achtergrond-, streef- en interventiewaarden en de beoordelingssystematiek voor een “geval van ernstige bodemverontreiniging” en de bijbehorende afwijking van de saneringsnoodzaak.

Of een locatie moet worden gesaneerd, wordt door de gemeente vastgelegd in het Omgevingsplan. Het bouwen op een bodemgevoelige locatie is niet toegestaan wanneer de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden. In dat geval moeten sanerende of andere beschermende maatregelen worden getroffen. Tot het moment dat een gemeente de toelaatbare kwaliteit heeft gedefinieerd in het Omgevingsplan, geldt dat de bodemkwaliteit onvoldoende is als meer dan 25 m<sup>3</sup> grond boven de interventiewaarde verontreinigd is. Dit is vastgelegd in de zogenaamde bruidsschat: een aantal regels die met het ingaan van de Omgevingswet automatisch onderdeel worden van het tijdelijke deel van het Omgevingsplan. Deze regels mogen in de komende jaren door de gemeente worden geschrapt, overgenomen of vervangen door eigen regels.

De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.1 opgenomen.

Tabel 3.8.1 beoordeling bodemkwaliteit aan de toelaatbare kwaliteit

| Beoordeling  | toelichting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voldoet      | De lokale waarden dan wel interventiewaarden bodemkwaliteit worden niet overschreden. Tevens wordt met betrekking tot bodemkwaliteit aan de bruidsschat dan wel maatwerkregels voldaan. De toelaatbare kwaliteit voor de bodemgevoelige locatie wordt niet overschreden.                                                              |
| Voldoet niet | De lokale waarden en/of de interventiewaarde bodemkwaliteit voor één of meerdere stoffen wordt overschreden en/of er wordt met betrekking tot bodemkwaliteit niet aan de bruidsschat dan wel maatwerkregels voldaan. Het bodemgevoelig gebruik kan alleen plaatsvinden als er sanerende of beschermende maatregelen worden getroffen. |

#### Milieubelastende activiteit graven in de bodem

In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wordt onderscheid gemaakt tussen graven in de bodem en het saneren van de bodem. Bij de activiteit graven is er alleen sprake van projectmatig grondverzet zonder dat er sprake is van een saneringsdoelstelling. In het Bal is onderscheid gemaakt tussen het graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (§ 3.2.21) en graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit (§ 3.2.22). De interventiewaarden bodemkwaliteit zijn opgenomen in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De aanwezigheid van niet-genormeerde stoffen in de bodem is niet bepalend voor de keuze welke activiteit van toepassing is. De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.2 opgenomen.

Tabel 3.8.2 Beoordeling bodemkwaliteit ten behoeve van graafwerkzaamheden

| Beoordeling              | toelichting                                                                                      |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Niet sterk verontreinigd | De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit            |
| Sterk verontreinigd      | De gemeten gehalten van één of meerdere stoffen liggen boven de interventiewaarde bodemkwaliteit |

#### Grondwater in Omgevingswet en omgevingsverordening

Voor grondwater zijn in bijlage Vd van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) ‘signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering’ opgenomen. Bij de beoordeling of in het kader van een waterbeheerprogramma, een regionaal waterprogramma of het nationale waterprogramma een grondwatersanering van historische grondwaterverontreiniging nodig is, wordt rekening gehouden met de signaleringsparameters voor grondwaterkwaliteit.

De signaleringsparameters zijn indicatoren waarmee de lokale grondwaterkwaliteit nader wordt beoordeeld. Het betreffen de concentraties in het grondwater waaronder de kwaliteit geschikt is voor de meeste functies en waarbij er geen sprake is van onaanvaardbare bedreigingen voor gezondheid en milieu. In specifieke situaties kan ook bij concentraties onder de signaleringsparameters sprake zijn van een onaanvaardbare bedreiging voor gezondheid en milieu, zoals bijvoorbeeld voor drinkwater, irrigatie of veedrenking. De beoordelingsmogelijkheden zijn in tabel 3.8.3 opgenomen.

Tabel 3.8.3 Beoordeling gevaarlijke stoffen in grondwater Omgevingsverordening Noord-Brabant

| Beoordeling                             | toelichting                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Voldoet aan signaleringsparameters      | De concentraties van alle stoffen zijn gelijk aan of lager dan de signaleringsparameters zoals opgenomen in Bkl dan wel de omgevingsverordening. |
| Voldoet niet aan signaleringsparameters | De concentraties van één of meerdere stoffen is hoger dan de signaleringsparameters zoals opgenomen in Bkl dan wel de omgevingsverordening.      |

#### Hergebruik van grond en baggerspecie

De hergebruiksmogelijkheden van de (water)bodem zijn getoetst aan tabellen 1, 2 en 3b in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit 2022. De aanduiding van de milieuhygiënische classificering is weergegeven in tabel 3.8.4.

Tabel 3.8.4 Beoordeling bodemkwaliteit ten behoeve van graafwerkzaamheden

| Beoordeling         | toelichting                                                                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Landbouw/natuur     | Grond/baggerspecie kan vrij worden toegepast bij elke bodemfunctie en elke bodemkwaliteit.                                                          |
| Wonen               | Grond/baggerspecie kan worden toegepast bij de bodemfuncties en bodemkwaliteiten 'wonen' of 'industrie'.                                            |
| Industrie           | Grond/baggerspecie enkel worden toegepast bij de bodemfunctie en bodemkwaliteit 'industrie'.                                                        |
| Matig verontreinigd | Grond/baggerspecie kan elders niet worden toegepast. Indien deze grond/baggerspecie vrijkomt moet deze worden afgevoerd naar een erkende verwerker. |
| Sterk verontreinigd | Grond/baggerspecie kan elders niet worden toegepast. Indien deze grond/baggerspecie vrijkomt moet deze worden afgevoerd naar een erkende verwerker. |

De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

### 3.9 Analyseresultaten grondmonsters en interpretatie

| analysemonster | traject     | Omgevingswet     |                                             |                                        |                                             |
|----------------|-------------|------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|
|                |             | Kwaliteitsklasse | overschrijding achtergrondwaarde (mg/kg ds) | overschrijding tussenwaarde (mg/kg ds) | overschrijding interventiewaarde (mg/kg ds) |
| BG1            | 0,00 - 0,50 | Landbouw/natuur  | -                                           | -                                      | -                                           |
| OG1            | 0,50 - 1,00 | Landbouw/natuur  | -                                           | -                                      | -                                           |

Mengmonster BG1, samengesteld uit visueel schone bovengrond, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur. Mengmonster OG1, samengesteld uit visueel schone ondergrond, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur. De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit

### 3.10 Analyseresultaten grondwatermonsters en interpretatie

| analysemonster | traject     | overschrijding voorkeurswaarde (µg/l)      | overschrijding signaleringswaarde (µg/l) |
|----------------|-------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|
| 3-1-1          | 2,00 - 3,00 | Koper (29)<br>Zink (350)<br>Cadmium (0,73) | -                                        |

<sup>1</sup>Index (GSSD - AW) / (I - AW)

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 3, zijn gehalten aan zware metalen gemeten boven de voorkeurswaarden. De kwaliteit van het grondwater voldoet echter aan de richtlijnen van de Omgevingsverordening Noord-Brabant voor het beoogde gebruik.

## 4 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van Zorgboerderij de Witte Hoeve BV te Oploo heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Gemertseweg 26 te Oploo (gemeente Land van Cuijk). Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek wordt gevormd door realisatie van zorgwoningen.

### Vooronderzoek NEN5725

Uit het verrichte vooronderzoek zijn geen (voormalige) potentiële bronnen vastgesteld die bodemverontreiniging tot gevolg kunnen hebben.

De locatie wordt als onverdachte locatie beschouwd (ONV-NL).

De bodem binnen de onderzoekslocatie wordt op basis van het vooronderzoek en de terreinverkenning niet als asbestverdacht beschouwd.

Vanuit de directe omgeving wordt geen beïnvloeding verwacht op de bodemkwaliteit.

In de regio worden gehalten aan zware metalen in het grondwater boven streefwaarden aangetoond. Deze kunnen als regionaal verhoogd worden beschouwd.

### Bodemonderzoek onverdachte locatie NEN5740

#### *Zintuiglijke waarnemingen verkennend bodemonderzoek*

Tijdens het verrichte veldwerk zijn geen bodemvreemde bijmengingen aangetroffen in de opgeboorde grond bij de meetpunten.

#### *Analyseresultaten (meng-)monsters*

Mengmonster BG1, samengesteld uit visueel schone bovengrond, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

Mengmonster OG1, samengesteld uit visueel schone ondergrond, wordt ingedeeld in de kwaliteitsklasse Landbouw/natuur.

De gemeten gehalten van alle stoffen liggen onder de interventiewaarde bodemkwaliteit

#### *Analyseresultaten grondwater*

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 3, zijn gehalten aan zware metalen gemeten boven de voorkeurswaarden. De kwaliteit van het grondwater voldoet echter aan de richtlijnen van de Omgevingsverordening Noord-Brabant voor het beoogde gebruik.

#### *Conclusie*

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

#### *Advies*

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt geen belemmering voor de beoogde realisatie van zorgwoningen.

De eventueel bij werkzaamheden vrijkomende grond is op of buiten het onderzoeksterrein herbruikbaar. Indien vrijkomende grond van de locatie afgevoerd dient te worden, dient men rekening te houden met de regels van het vigerende Besluit Bodemkwaliteit.

#### *Disclaimer*

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen/inspectiegaten worden verricht/gegraven en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.

## Bijlage 1

### Topografische ligging onderzoekslocatie





onderzoekslocatie



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Oploo

Q

305

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 26 juni 2024

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

## Bijlage 1a

### Foto's onderzoekslocatie

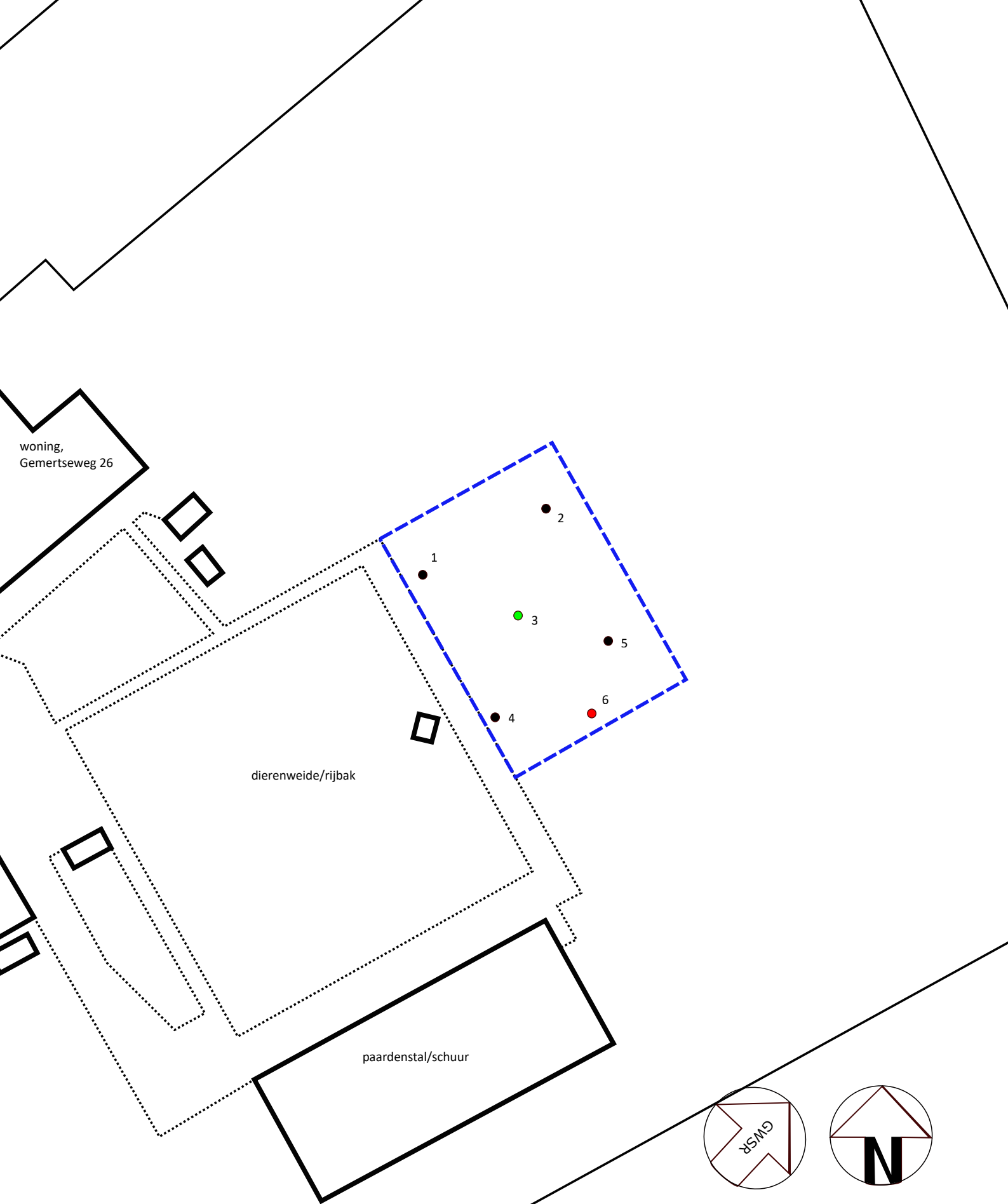




## Bijlage 2

### Situatietekening





### Situatietekening met boorlocaties

Project:

Gemertseweg 26 te Oploo

Projectnummer:

B3502

### Legenda:



begrenzing onderzoekslocatie



boringen tot 0,5 m-mv



boringen 0,5 tot 2,0 m-mv



boringen met peilbuis



asbestproefgat

0 m

25 m



stelcons



klinkers



tegels



onverhard



grind



beton



asfalt



**bodeminzicht**

Datum:  
29-08-2024

## Bijlage 3

### Boorbeschrijvingen

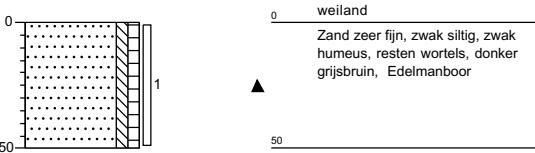


Bijlage: Boorprofielen

Boring: 1

Datum: 14-8-2024

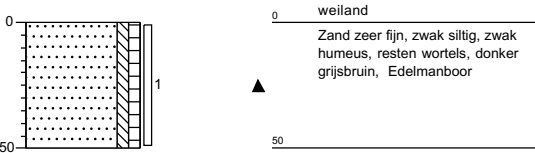
Boormeester: [redacted]



Boring: 2

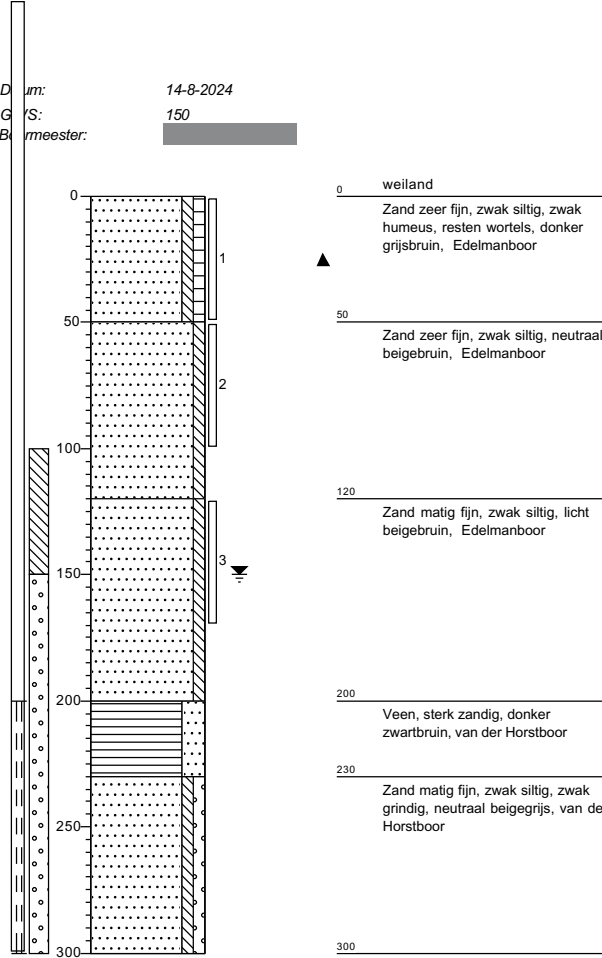
Datum: 14-8-2024

Boormeester: [redacted]



Boring: 3

Datum: 14-8-2024  
Grond: 150  
Boormeester: [redacted]



Projectnaam: Gemertseweg 26 te Oploo

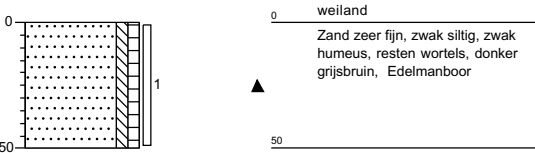
Projectcode: B3502

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 4

Datum: 14-8-2024

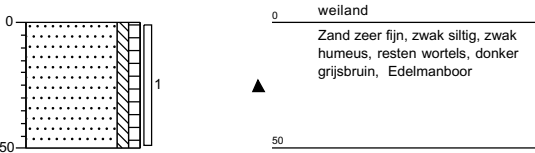
Boormeester: [redacted]



Boring: 5

Datum: 14-8-2024

Boormeester: [redacted]

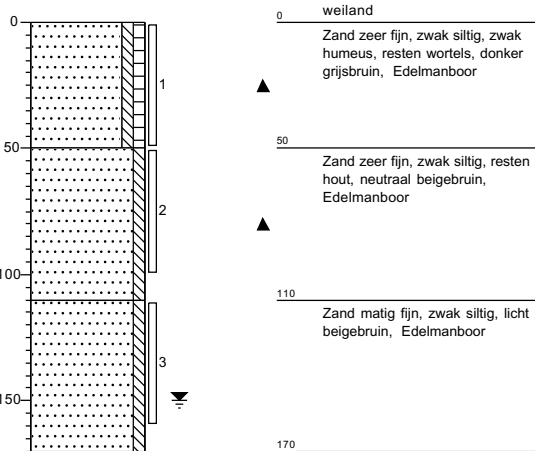


Boring: 6

Datum: 14-8-2024

GWS: 150

Boormeester: [redacted]



Projectnaam: Gemertseweg 26 te Oploo

Projectcode: B3502

Legenda (conform NEN 5104)

grind

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | Grind, siltig         |
|  | Grind, zwak zandig    |
|  | Grind, matig zandig   |
|  | Grind, sterk zandig   |
|  | Grind, uiterst zandig |

zand

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Zand, kleiig         |
|  | Zand, zwak siltig    |
|  | Zand, matig siltig   |
|  | Zand, sterk siltig   |
|  | Zand, uiterst siltig |

veen

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Veen, mineraalarm  |
|  | Veen, zwak kleiig  |
|  | Veen, sterk kleiig |
|  | Veen, zwak zandig  |
|  | Veen, sterk zandig |

klei

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Klei, zwak siltig    |
|  | Klei, matig siltig   |
|  | Klei, sterk siltig   |
|  | Klei, uiterst siltig |
|  | Klei, zwak zandig    |
|  | Klei, matig zandig   |
|  | Klei, sterk zandig   |

leem

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Leem, zwak zandig  |
|  | Leem, sterk zandig |

overige toevoegingen

|  |               |
|--|---------------|
|  | zwak humeus   |
|  | matig humeus  |
|  | sterk humeus  |
|  | zwak grindig  |
|  | matig grindig |
|  | sterk grindig |

geur

|  |               |
|--|---------------|
|  | geen geur     |
|  | zwakke geur   |
|  | matige geur   |
|  | sterke geur   |
|  | uiterste geur |

olie

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | geen olie-water reactie     |
|  | zwakke olie-water reactie   |
|  | matige olie-water reactie   |
|  | sterke olie-water reactie   |
|  | uiterste olie-water reactie |

p.i.d.-waarde

|  |        |
|--|--------|
|  | >0     |
|  | >1     |
|  | >10    |
|  | >100   |
|  | >1000  |
|  | >10000 |

monsters

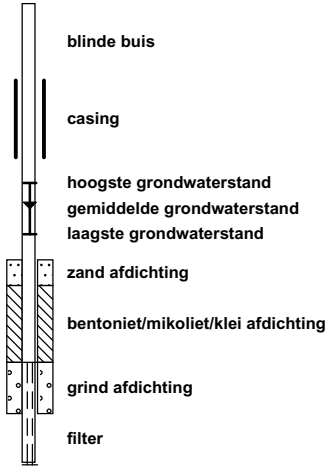
|  |                   |
|--|-------------------|
|  | geroerd monster   |
|  | ongeroerd monster |
|  | volumering        |

overig

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | bijzonder bestanddeel             |
|  | Gemiddeld hoogste grondwaterstand |
|  | grondwaterstand                   |
|  | Gemiddeld laagste grondwaterstand |

|  |       |
|--|-------|
|  | slib  |
|  | water |

peilbuis



## Bijlage 4

### Getoetste tabellen



## Inhoud

|                                        |   |
|----------------------------------------|---|
| Analysemonsters-conclusietabel .....   | 2 |
| Overschrijdingstabel .....             | 2 |
| Analysemonster toetsing tabellen ..... | 3 |
| Toetstabel analysemonster: BG1 .....   | 3 |
| Toetstabel analysemonster: OG1 .....   | 5 |
| Legenda .....                          | 7 |

Analysemonsters-conclusietabel

| Analysemonster | Deelmonsters                                                                                         | Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101) | Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130) |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| BG1            | 1 (0,00 - 0,50), 2 (0,00 - 0,50), 3 (0,00 - 0,50), 4 (0,00 - 0,50), 5 (0,00 - 0,50), 6 (0,00 - 0,50) | <b>Klasse landbouw/natuur</b>                                                      | <b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>                                    |
| OG1            | 3 (0,50 - 1,00), 6 (0,50 - 1,00)                                                                     | <b>Klasse landbouw/natuur</b>                                                      | <b>Voldoet aan Interventiewaarde</b>                                    |

Overschrijdingstabel

| (Meng) monster | Deelmonsters                                                                                         | WO (T.101) | IND (T.101) | MV (T.101) | SV (T.101) | > IW (T.130) |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|------------|------------|--------------|
| BG1            | 1 (0,00 - 0,50), 2 (0,00 - 0,50), 3 (0,00 - 0,50), 4 (0,00 - 0,50), 5 (0,00 - 0,50), 6 (0,00 - 0,50) | -          | -           | -          | -          | -            |
| OG1            | 3 (0,50 - 1,00), 6 (0,50 - 1,00)                                                                     | -          | -           | -          | -          | -            |

Legenda

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| WO   | Klasse Wonen                   |
| IND  | Klasse Industrie               |
| MV   | Klasse Matig Verontreinigd     |
| SV   | Klasse Sterk Verontreinigd     |
| > IW | Groter dan Interventie waarden |

# Analysemonster toetsing tabellen

Toetstabel analysemonster: BG1

|                                          |                    |             |                |                           |                               |
|------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|
| Analysemonster                           | BG1                |             |                |                           |                               |
| Certificaatcode                          |                    |             |                |                           |                               |
| Datum monster                            | 14-08-2024         |             |                |                           |                               |
| Boring(en)                               | 1, 2, 3, 4, 5, 6   |             |                |                           |                               |
| Traject (cm-mv)                          | 0-50               |             |                |                           |                               |
| Humus (% ds)                             | 1,9                |             |                |                           |                               |
| Lutum (% ds)                             | 1,3                |             |                |                           |                               |
| <b>Toetsing</b>                          |                    |             |                | <b>T.101 omgevingswet</b> | <b>T.130 omgevingswet</b>     |
| <b>Toetsdatum</b>                        |                    |             |                | 03-09-2024                | 03-09-2024                    |
| <b>Monsterconclusie</b>                  |                    |             |                | Klasse landbouw/natuur    | Voldoet aan Interventiewaarde |
|                                          | <b>Meetwaarden</b> | <b>GSSD</b> | <b>Eenheid</b> | <b>Oordeel T.101</b>      | <b>Oordeel T.130</b>          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>Metalen</b>                           |                    |             |                |                           |                               |
| Cadmium [Cd]                             | < 0,2              | < 0,2       | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Lood [Pb]                                | 12                 | 19          | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Molybdeen [Mo]                           | < 1,5              | < 1,1       | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Zink [Zn]                                | 28                 | 66          | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Koper [Cu]                               | 9,2                | 19,0        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Nikkel [Ni]                              | < 4                | < 8         | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Kobalt [Co]                              | < 3                | < 7         | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Barium [Ba]                              | < 20               | < 54        | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Kwik [Hg]                                | < 0,05             | < 0,05      | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>PAK</b>                               |                    |             |                |                           |                               |
| Fluorantheen                             | 0,068              | 0,068       | mg/kg ds       |                           |                               |
| Chryseen                                 | 0,098              | 0,098       | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(a)anthraceen                       | 0,1                | 0,1         | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(a)pyreen                           | 0,1                | 0,1         | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(k)fluorantheen                     | 0,053              | 0,053       | mg/kg ds       |                           |                               |
| Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen                 | 0,079              | 0,079       | mg/kg ds       |                           |                               |
| Fenanthreen                              | 0,086              | 0,086       | mg/kg ds       |                           |                               |
| Naftaleen                                | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Anthraceen                               | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(g,h,i)peryleen                     | 0,072              | 0,072       | mg/kg ds       |                           |                               |
| PAK 10 VROM                              | 0,73               | 0,73        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>     |                    |             |                |                           |                               |
| PCB 52                                   | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 28                                   | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 101                                  | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 118                                  | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 138                                  | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 153                                  | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 180                                  | < 0,001            | < 0,004     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB (som 7)                              | 0,0049             | < 0,0245    | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>Overige (organische) verbindingen</b> |                    |             |                |                           |                               |
| Minerale olie C36 - C40                  | < 5                | 18          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C10 - C12                  | < 3                | 11          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C32 - C36                  | < 5                | 18          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C28 - C32                  | < 5                | 18          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C24 - C28                  | < 5                | 18          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C20 - C24                  | < 5                | 18          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C16 - C20                  | < 4                | 14          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C12 - C16                  | < 3                | 11          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C10 - C40                  | < 35               | < 123       | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |

|                         |                  |    |      |                           |                                  |
|-------------------------|------------------|----|------|---------------------------|----------------------------------|
| Analysemonster          | BG1              |    |      |                           |                                  |
| Certificaatcode         |                  |    |      |                           |                                  |
| Datum monster           | 14-08-2024       |    |      |                           |                                  |
| Boring(en)              | 1, 2, 3, 4, 5, 6 |    |      |                           |                                  |
| Traject (cm-mv)         | 0-50             |    |      |                           |                                  |
| Humus (% ds)            | 1,9              |    |      |                           |                                  |
| Lutum (% ds)            | 1,3              |    |      |                           |                                  |
| Toetsing                |                  |    |      | T.101 omgevingswet        | T.130 omgevingswet               |
| Toetsdatum              |                  |    |      | 03-09-2024                | 03-09-2024                       |
| Monsterconclusie        |                  |    |      | Klasse<br>landbouw/natuur | Voldoet aan<br>Interventiewaarde |
|                         |                  |    |      |                           |                                  |
| Overig                  |                  |    |      |                           |                                  |
| Droge stof              | 96               | 96 | % ds | ----- 6                   | ----- 5                          |
| Lutum                   | 1,3              |    | %    |                           |                                  |
| Organische stof (humus) | 1,9              |    | % ds |                           |                                  |

Toetstabel analysemonster: OG1

|                                          |                    |             |                |                           |                               |
|------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|
| Analysemonster                           | OG1                |             |                |                           |                               |
| Certificaatcode                          |                    |             |                |                           |                               |
| Datum monster                            | 14-08-2024         |             |                |                           |                               |
| Boring(en)                               | 3, 6               |             |                |                           |                               |
| Traject (cm-mv)                          | 50-100             |             |                |                           |                               |
| Humus (% ds)                             | 3                  |             |                |                           |                               |
| Lutum (% ds)                             | 1                  |             |                |                           |                               |
| <b>Toetsing</b>                          |                    |             |                | <b>T.101 omgevingswet</b> | <b>T.130 omgevingswet</b>     |
| <b>Toetsdatum</b>                        |                    |             |                | 03-09-2024                | 03-09-2024                    |
| <b>Monsterconclusie</b>                  |                    |             |                | Klasse landbouw/natuur    | Voldoet aan Interventiewaarde |
|                                          | <b>Meetwaarden</b> | <b>GSSD</b> | <b>Eenheid</b> | <b>Oordeel T.101</b>      | <b>Oordeel T.130</b>          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>Metalen</b>                           |                    |             |                |                           |                               |
| Cadmium [Cd]                             | < 0,2              | < 0,2       | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Lood [Pb]                                | < 10               | < 11        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Molybdeen [Mo]                           | < 1,5              | < 1,1       | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Zink [Zn]                                | < 20               | < 32        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Koper [Cu]                               | < 5                | < 7         | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Nikkel [Ni]                              | < 4                | < 8         | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Kobalt [Co]                              | 3,1                | 10,9        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
| Barium [Ba]                              | < 20               | < 54        | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Kwik [Hg]                                | < 0,05             | < 0,05      | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>PAK</b>                               |                    |             |                |                           |                               |
| Fluorantheen                             | 0,062              | 0,062       | mg/kg ds       |                           |                               |
| Chryseen                                 | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(a)anthraceen                       | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(a)pyreen                           | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(k)fluorantheen                     | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen                 | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Fenanthreen                              | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Naftaleen                                | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Anthraceen                               | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| Benzo(g,h,i)peryleen                     | < 0,05             | < 0,04      | mg/kg ds       |                           |                               |
| PAK 10 VROM                              | 0,38               | 0,38        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>Gechloreerde koolwaterstoffen</b>     |                    |             |                |                           |                               |
| PCB 52                                   | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 28                                   | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 101                                  | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 118                                  | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 138                                  | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 153                                  | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB 180                                  | < 0,001            | < 0,002     | mg/kg ds       |                           |                               |
| PCB (som 7)                              | 0,0049             | < 0,0163    | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |
|                                          |                    |             |                |                           |                               |
| <b>Overige (organische) verbindingen</b> |                    |             |                |                           |                               |
| Minerale olie C36 - C40                  | < 5                | 12          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C10 - C12                  | < 3                | 7           | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C32 - C36                  | < 5                | 12          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C28 - C32                  | < 5                | 12          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C24 - C28                  | < 5                | 12          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C20 - C24                  | < 5                | 12          | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C16 - C20                  | < 4                | 9           | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C12 - C16                  | < 3                | 7           | mg/kg ds       | ----- 6                   | ----- 5                       |
| Minerale olie C10 - C40                  | < 35               | < 82        | mg/kg ds       | <LN                       | <=IW                          |

|                         |            |      |      |                           |                                  |
|-------------------------|------------|------|------|---------------------------|----------------------------------|
| Analysemonster          | OG1        |      |      |                           |                                  |
| Certificaatcode         |            |      |      |                           |                                  |
| Datum monster           | 14-08-2024 |      |      |                           |                                  |
| Boring(en)              | 3, 6       |      |      |                           |                                  |
| Traject (cm-mv)         | 50-100     |      |      |                           |                                  |
| Humus (% ds)            | 3          |      |      |                           |                                  |
| Lutum (% ds)            | 1          |      |      |                           |                                  |
| <b>Toetsing</b>         |            |      |      | <b>T.101 omgevingswet</b> | <b>T.130 omgevingswet</b>        |
| <b>Toetsdatum</b>       |            |      |      | 03-09-2024                | 03-09-2024                       |
| <b>Monsterconclusie</b> |            |      |      | Klasse<br>landbouw/natuur | Voldoet aan<br>Interventiewaarde |
| <b>Overig</b>           |            |      |      |                           |                                  |
| Droge stof              | 90,4       | 90,4 | % ds | ----- 6                   | ----- 5                          |
| Lutum                   | < 1        |      | %    |                           |                                  |
| Organische stof (humus) | 3          |      | % ds |                           |                                  |

## Legenda

### Parameter oordelen (T.101)

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| <LN  | Landbouw natuur               |
| WO   | Wonen                         |
| IND  | Industrie                     |
| MV   | Matig verontreinigd           |
| SV   | Serk verontreinigd            |
| #    | Verhoogde rapportagegrens     |
| GSSD | Gestandaardiseerde meetwaarde |

### Parameter oordelen (T.130)

|      |                                          |
|------|------------------------------------------|
| <=IW | Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde |
| >IW  | Groter dan interventiewaarde             |
| #    | Verhoogde rapportagegrens                |
| GSSD | Gestandaardiseerde meetwaarde            |

### Parameter meldingen

|    |                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------|
| 2  | Enkele parameters ontbreken in de som                                  |
| 5  | IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing                                |
| 6  | Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing                       |
| 7  | Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing                     |
| 9  | Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing                      |
| 11 | Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie         |
| 12 | Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1           |
| 13 | Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden                       |
| 14 | Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing                       |
| 21 | Overschrijding Emissietoetswaarde                                      |
| 22 | Max waarde verspreiden ontbreekt                                       |
| 37 | Geen overschrijding Interventiewaarde                                  |
| 38 | Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde                   |
| 41 | Verhoogde rapportagegrens geconstateerd                                |
| 44 | Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing |

### Monstermeldingen

|    |                                                                       |
|----|-----------------------------------------------------------------------|
| 10 | Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit  |
| 18 | Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket |

**Normentabel T.101 / T.130**

|                                        |       | LN   | WO   | IND   | I     |
|----------------------------------------|-------|------|------|-------|-------|
| <b>ANORGANISCHE VERBINDINGEN</b>       |       |      |      |       |       |
| Cyanide (complex, pH onbelangrijk)     | mg/kg | 5,5  | 5,5  | 50    | 50    |
| Cyanide (vrij)                         | mg/kg | 3    | 3    | 20    | 20    |
| Thiocyanaten (som)                     | mg/kg | 6    | 6    | 20    | 20    |
| <b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>        |       |      |      |       |       |
| 1,2,3-Trimethylbenzeen                 | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| 1,2,4-Trimethylbenzeen                 | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| 3-Ethyltolueen                         | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| Benzeen                                | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 1     | 1,1   |
| Cresolen (som)                         | mg/kg | 0,3  | 0,3  | 5     | 13    |
| Dodecylbenzeen                         | mg/kg | 0,35 | 0,35 | 0,35  |       |
| Ethylbenzeen                           | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 1,25  | 110   |
| Fenol                                  | mg/kg | 0,25 | 0,25 | 1,25  | 14    |
| iso-Propylbenzeen (Cumeen)             | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| Propylbenzeen                          | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| Som 16 Aromatische oplosmiddelen       | mg/kg | 2,5  | 2,5  | 2,5   |       |
| Styreen (Vinylbenzeen)                 | mg/kg | 0,25 | 0,25 | 25    | 86    |
| Tolueen                                | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 1,25  | 32    |
| Xylenen (som)                          | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 1,25  | 17    |
| <b>BESTRIJDINGSMIDDELEN</b>            |       |      |      |       |       |
| 4-Chloor-2-methylfenox-y-azijnzuur     | mg/kg | 0,55 | 0,55 | 0,55  | 4     |
| Aldrin                                 | µg/kg |      |      |       | 320   |
| alfa-Endosulfan                        | µg/kg | 0,9  | 0,9  | 100   | 4000  |
| alfa-HCH                               | µg/kg | 1    | 1    | 500   | 17000 |
| Atrazine                               | µg/kg | 35   | 35   | 500   | 710   |
| Azinphos-methyl                        | µg/kg | 7,5  | 7,5  | 7,5   |       |
| beta-HCH                               | µg/kg | 2    | 2    | 500   | 1600  |
| Carbaryl                               | mg/kg | 0,15 | 0,15 | 0,45  | 0,45  |
| Carbofuran                             | µg/kg | 17   | 17   | 17    | 17    |
| Chloordaan (cis + trans)               | µg/kg | 2    | 2    | 500   | 1600  |
| DDD (som)                              | µg/kg | 20   | 840  | 34000 | 34000 |
| DDE (som)                              | µg/kg | 100  | 130  | 1300  | 2300  |
| DDT (som)                              | µg/kg | 200  | 200  | 1000  | 1700  |
| Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)         | µg/kg | 15   | 40   | 140   | 4000  |
| gamma-HCH                              | µg/kg | 3    | 40   | 500   | 1200  |
| Heptachloor                            | µg/kg | 0,7  | 0,7  | 100   | 4000  |
| Heptachloorepoxide                     | µg/kg | 2    | 2    | 100   | 4000  |
| Hexachloorbutadieen                    | µg/kg | 3    |      |       |       |
| Organotin, som TBT+TFT, als SN         | µg/kg | 150  | 500  | 2500  | 2500  |
| Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm | µg/kg | 400  |      |       |       |
| Som niet chloorhoudende bestrijding    | µg/kg | 90   | 90   | 500   |       |
| Tributyltin (als Sn)                   | µg/kg | 65   | 65   | 65    |       |
| <b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>   |       |      |      |       |       |
| 1,1,1-Trichloorethaan                  | mg/kg | 0,25 | 0,25 | 0,25  | 15    |
| 1,1,2-Trichloorethaan                  | mg/kg | 0,3  | 0,3  | 0,3   | 10    |
| 1,1-Dichloorethaan                     | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 0,2   | 15    |
| 1,1-Dichlooretheen                     | mg/kg | 0,3  | 0,3  | 0,3   | 0,3   |
| 1,2-Dichloorethaan                     | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 4     | 6,4   |
| 2-Ethyltolueen                         | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| 4-chloormethylfenolen (som)            | mg/kg | 0,6  | 0,6  | 0,6   |       |
| 4-Ethyltolueen                         | mg/kg | 0,45 | 0,45 | 0,45  |       |
| Chloornaftaleen                        | µg/kg | 70   | 70   | 10000 | 23000 |
| <b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>   |       |      |      |       |       |
| cis + trans-1,2-Dichlooretheen         | mg/kg | 0,3  | 0,3  | 0,3   | 1     |
| Dichloorbenzenen (som)                 | mg/kg | 2    | 2    | 2     | 5     |
| Dichloorfenolen (som)                  | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 6     | 22    |
| Dichloormethaan                        | mg/kg | 0,1  | 0,1  | 3,9   | 3,9   |
| Dichloorpropaan                        | mg/kg | 0,8  | 0,8  | 0,8   | 2     |
| Hexachloorbenzeen (HCB)                | mg/kg | 8,5  | 27   | 1400  | 2000  |
| Monochlooranilinen (som)               | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 0,2   | 50    |
| Monochloorbenzeen                      | mg/kg | 0,2  | 0,2  | 5     | 15    |
| Monochloorfenolen (som)                | mg/kg | 45   | 45   | 5400  | 5400  |

|                                          |       | LN   | WO    | IND   | I      |
|------------------------------------------|-------|------|-------|-------|--------|
| PCB (som 7)                              | mg/kg | 20   | 40    | 500   | 1000   |
| Pentachlooraniline                       | mg/kg | 0,15 | 0,15  | 0,15  |        |
| Pentachloorbenzeen (QCB)                 | mg/kg | 2,5  | 2,5   | 5000  | 6700   |
| Pentachloorfenol (PCP)                   | mg/kg | 3    | 1400  | 5000  | 12000  |
| Som 29 dioxines (als TEQ)                | mg/kg | 55   | 55    | 55    | 180    |
| Tetrachloorbenzenen (som)                | mg/kg | 9    | 9     | 2200  | 2200   |
| Tetrachlooretheen (Per)                  | mg/kg | 0,15 | 0,15  | 4     | 8,8    |
| Tetrachloorfenolen (som)                 | mg/kg | 15   | 1000  | 600   | 21000  |
| Tetrachloormethaan (Tetra)               | mg/kg | 0,3  | 0,3   | 0,7   | 0,7    |
| Tribroommethaan (bromoform)              | mg/kg | 0,2  | 0,2   | 0,2   | 75     |
| Trichloorbenzenen (som)                  | mg/kg | 15   | 15    | 5000  | 11000  |
| Trichlooretheen (Tri)                    | mg/kg | 0,25 | 0,25  | 2,5   | 2,5    |
| Trichloorfenolen (som)                   | mg/kg | 3    | 3     | 6000  | 22000  |
| Trichloormethaan (Chloroform)            | mg/kg | 0,25 | 0,25  | 3     | 5,6    |
| Vinylchloride                            | mg/kg | 0,1  | 0,1   | 0,1   | 0,1    |
| <b>METALEN</b>                           |       |      |       |       |        |
| Antimoon                                 | mg/kg | 4    | 15    | 22    | 22     |
| Arseen                                   | mg/kg | 20   | 27    | 76    | 76     |
| Cadmium                                  | mg/kg | 0,6  | 1,2   | 4,3   | 13     |
| Chroom (VI)                              | µg/kg |      |       |       | 78     |
| Chroom                                   | µg/kg | 55   | 64    | 180   | 180    |
| Kobalt                                   | µg/kg | 15   | 35    | 190   | 190    |
| Koper                                    | mg/kg | 40   | 54    | 190   | 190    |
| Kwik                                     | µg/kg | 0,15 | 0,83  | 4,8   | 36     |
| Lood                                     | µg/kg | 50   | 210   | 530   | 530    |
| Molybdeen                                | µg/kg | 1,5  | 88    | 190   | 190    |
| Nikkel                                   | µg/kg | 35   | 39    | 100   | 100    |
| Tin                                      | µg/kg | 6,5  | 180   | 900   |        |
| Vanadium                                 | µg/kg | 80   | 97    | 250   |        |
| Zink                                     | µg/kg | 140  | 200   | 720   | 720    |
| <b>OVERIG</b>                            |       |      |       |       |        |
| Benzylbutylftalaat                       | µg/kg | 70   | 2600  | 48000 | 48000  |
| Diethylftalaat                           | µg/kg | 70   | 18000 | 60000 | 220000 |
| methylkwik                               | µg/kg |      |       |       | 4      |
| som gewogen asbest                       | µg/kg |      | 100   | 100   | 100    |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |       |      |       |       |        |
| 1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)      | µg/kg | 0,45 | 0,45  | 0,45  |        |
| 2-Propanol                               | µg/kg | 0,75 | 0,75  | 0,75  |        |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |       |      |       |       |        |
| Acrylonitril                             | mg/kg | 0,1  | 0,1   | 0,1   |        |
| Bis(ethylhexyl)ftalaat                   | µg/kg | 45   | 8300  | 60000 | 60000  |
| Butanol                                  | µg/kg | 2    | 2     | 2     |        |
| Butylacetaat                             | µg/kg | 2    | 2     | 2     |        |
| Cyclohexanon                             | mg/kg | 2    | 2     | 150   | 150    |
| Dibutylftalaat                           | ng/kg | 70   | 5000  | 36000 | 36000  |
| Diethyleenglycol                         | µg/kg | 8    | 8     | 8     |        |
| Diethylftalaat                           | µg/kg | 45   | 5300  | 53000 | 53000  |
| Di-isobutylftalaat                       | µg/kg | 45   | 1300  | 17000 | 17000  |
| Dimethylftalaat                          | µg/kg | 45   | 9200  | 60000 | 82000  |
| Ethylacetaat                             | mg/kg | 2    | 2     | 2     |        |
| Ethyleenglycol                           | mg/kg | 5    | 5     | 5     |        |
| Formaldehyde                             | µg/kg | 0,1  | 0,1   | 0,1   |        |
| Methanol                                 | mg/kg | 3    | 3     | 3     |        |
| Methylethylketon (MEK)                   | mg/kg | 2    | 2     | 2     |        |
| Methyl-tert-butylether (MTBE)            | mg/kg | 0,2  | 0,2   | 0,2   |        |
| Minerale olie (totaal)                   | mg/kg | 190  | 190   | 500   | 5000   |
| Pyridine                                 | mg/kg | 0,25 | 0,25  | 1     | 11     |
| Tetrahydrofuraan                         | mg/kg | 0,45 | 0,45  | 2     | 7      |
| Tetrahydrothiofeen                       | mg/kg | 1,5  | 1,5   | 8,8   | 8,8    |
| <b>PAK</b>                               |       |      |       |       |        |
| PAK 10 VROM                              | mg/kg | 1,5  | 6,8   | 40    | 40     |

Tabel 1: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

|                                          |      |                             |                          |       |
|------------------------------------------|------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| Watermonster                             |      | 3-1-1                       |                          |       |
| Datum                                    |      | 21-8-2024                   |                          |       |
| Filterdiepte (m -mv)                     |      | 2,00 - 3,00                 |                          |       |
| Datum van toetsing                       |      | 3-9-2024                    |                          |       |
| Monsterconclusie                         |      | Overschrijding Streefwaarde |                          |       |
| Monstermelding 1                         |      |                             |                          |       |
| Monstermelding 2                         |      |                             |                          |       |
| Monstermelding 3                         |      |                             |                          |       |
|                                          |      | Meetw                       | GSSD                     | Index |
| <b>METALEN</b>                           |      |                             |                          |       |
| Kobalt                                   | µg/l | <2                          | <1                       | -0,23 |
| Nikkel                                   | µg/l | 16                          | 16                       | 0,02  |
| Koper                                    | µg/l | 29                          | 29                       | 0,23  |
| Zink                                     | µg/l | 350                         | 350                      | 0,39  |
| Molybdeen                                | µg/l | <2                          | <1                       | -0,01 |
| Cadmium                                  | µg/l | 0,73                        | 0,73                     | 0,06  |
| Barium                                   | µg/l | <20                         | <14                      | -0,06 |
| Kwik                                     | µg/l | <0,05                       | <0,04                    | -0,06 |
| Lood                                     | µg/l | 2,3                         | 2,3                      | -0,21 |
| <b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>          |      |                             |                          |       |
| Benzeen                                  | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0    |
| Ethylbenzeen                             | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,03 |
| Tolueen                                  | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,01 |
| Xylenen (som)                            | µg/l |                             | <0,21<br>0,21            | 0     |
| meta-/para-Xyleen (som)                  | µg/l | <0,2                        | <0,1                     |       |
| ortho-Xyleen                             | µg/l | <0,1                        | <0,1                     |       |
| Styreen (Vinylbenzeen)                   | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,02 |
| Som 16 Aromatische oplosmiddelen         | µg/l |                             | <0,77 <sup>(2,14)</sup>  |       |
| <b>PAK</b>                               |      |                             |                          |       |
| PAK 10 VROM (som, interventiefactor)     | -    |                             | <0,00020 <sup>(11)</sup> |       |
| Naftaleen                                | µg/l | <0,02                       | <0,01                    | 0     |
| <b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>     |      |                             |                          |       |
| 1,3-Dichloorpropaan                      | µg/l | <0,2                        | <0,1                     |       |
| 1,1-Dichloorpropaan                      | µg/l | <0,2                        | <0,1                     |       |
| Dichloorpropaan                          | µg/l |                             | <0,42                    | -0    |
| cis + trans-1,2-Dichlooretheen           | µg/l |                             | <0,14<br>0,21            | 0,01  |
| 1,1-Dichlooretheen                       | µg/l | <0,1                        | <0,1                     | 0,01  |
| cis-1,2-Dichlooretheen                   | µg/l | <0,1                        | <0,1                     |       |
| trans-1,2-Dichlooretheen                 | µg/l | <0,1                        | <0,1                     |       |
| Dichloormethaan                          | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | 0     |
| Trichloormethaan (Chloroform)            | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,01 |
| Tribroommethaan (bromoform)              | µg/l | <0,2                        | <0,1 <sup>(14)</sup>     |       |
| Tetrachloormethaan (Tetra)               | µg/l | <0,1                        | <0,1                     | 0,01  |
| 1,1-Dichloorethaan                       | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,01 |
| 1,2-Dichloorethaan                       | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,02 |
| 1,2-Dichloorpropaan                      | µg/l | <0,2                        | <0,1                     |       |
| 1,1,1-Trichloorethaan                    | µg/l | <0,1                        | <0,1                     | 0     |
| 1,1,2-Trichloorethaan                    | µg/l | <0,1                        | <0,1                     | 0     |
| Trichlooretheen (Tri)                    | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | -0,05 |
| Tetrachlooretheen (Per)                  | µg/l | <0,1                        | <0,1                     | 0     |
| Vinylchloride                            | µg/l | <0,2                        | <0,1                     | 0,03  |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |      |                             |                          |       |
| Minerale olie C10 - C12                  | µg/l | <10                         | 7 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C10 - C40                  | µg/l | <50                         | <35                      | -0,03 |
| Minerale olie C12 - C16                  | µg/l | <10                         | 7 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C16 - C20                  | µg/l | <5                          | 4 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C20 - C24                  | µg/l | <5                          | 4 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C24 - C28                  | µg/l | <5                          | 4 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C28 - C32                  | µg/l | <5                          | 4 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C32 - C36                  | µg/l | <5                          | 4 <sup>(6)</sup>         |       |
| Minerale olie C36 - C40                  | µg/l | <5                          | 4 <sup>(6)</sup>         |       |
| <b>OVERIG</b>                            |      |                             |                          |       |
| som dichloorpropaan-isomeren             | µg/l | 0,42                        |                          |       |

----- : Geen toetsnorm aanwezig  
 < : kleiner dan de detectielimiet  
 8,88 : <= Streefwaarde  
 8,88 : > Streefwaarde  
 8,88 : > Interventiewaarde  
 >I : Groter dan Tussenwaarde  
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie  
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing  
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som  
 6 : Heeft geen normwaarde  
 # : verhoogde rapportagegrens  
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde  
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 1.0.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

|                                          |      | S    | S Diep | Indicatief | I    |
|------------------------------------------|------|------|--------|------------|------|
| <b>METALEN</b>                           |      |      |        |            |      |
| Barium                                   | µg/l | 50   | 200    |            | 625  |
| Cadmium                                  | µg/l | 0,4  | 0,06   |            | 6    |
| Kobalt                                   | µg/l | 20   | 0,7    |            | 100  |
| Koper                                    | µg/l | 15   | 1,3    |            | 75   |
| Kwik                                     | µg/l | 0,05 | 0,01   |            | 0,3  |
| Lood                                     | µg/l | 15   | 1,7    |            | 75   |
| Molybdeen                                | µg/l | 5    | 3,6    |            | 300  |
| Nikkel                                   | µg/l | 15   | 2,1    |            | 75   |
| Zink                                     | µg/l | 65   | 24     |            | 800  |
| <b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>          |      |      |        |            |      |
| Benzeen                                  | µg/l | 0,2  |        |            | 30   |
| Ethylbenzeen                             | µg/l | 4    |        |            | 150  |
| Styreen (Vinylbenzeen)                   | µg/l | 6    |        |            | 300  |
| Tolueen                                  | µg/l | 7    |        |            | 1000 |
| Xylenen (som)                            | µg/l | 0,2  |        |            | 70   |
| Som 16 Aromatische oplosmiddelen         | µg/l |      |        | 150        |      |
| <b>PAK</b>                               |      |      |        |            |      |
| Naftaleen                                | µg/l | 0,01 |        |            | 70   |
| <b>GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>    |      |      |        |            |      |
| 1,1,1-Trichloorethaan                    | µg/l | 0,01 |        |            | 300  |
| 1,1,2-Trichloorethaan                    | µg/l | 0,01 |        |            | 130  |
| 1,1-Dichloorethaan                       | µg/l | 7    |        |            | 900  |
| 1,1-Dichlooretheen                       | µg/l | 0,01 |        |            | 10   |
| 1,2-Dichloorethaan                       | µg/l | 7    |        |            | 400  |
| cis + trans-1,2-Dichlooretheen           | µg/l | 0,01 |        |            | 20   |
| Dichloormethaan                          | µg/l | 0,01 |        |            | 1000 |
| Dichloorpropaan                          | µg/l | 0,8  |        |            | 80   |
| Tetrachlooretheen (Per)                  | µg/l | 0,01 |        |            | 40   |
| Tetrachloormethaan (Tetra)               | µg/l | 0,01 |        |            | 10   |
| Tribroommethaan (bromoform)              | µg/l |      |        |            | 630  |
| Trichlooretheen (Tri)                    | µg/l | 24   |        |            | 500  |
| Vinylchloride                            | µg/l | 0,01 |        |            | 5    |
| Trichloormethaan (Chloroform)            | µg/l | 6    |        |            | 400  |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |      |      |        |            |      |
| Minerale olie C10 - C40                  | µg/l | 50   |        |            | 600  |

## Bijlage V Gevaarlijke stoffen in het grondwater

Behoord bij paragraaf 3.4.2 en artikel 6.17 van de Omgevingsverordening Noord-Brabant

Deze bijlage bevat de verontreinigende stoffen die als gevaarlijk beschouwd worden, als bedoeld in artikel 6, eerste lid van de grondwaterrichtlijn. Deze bijlage wordt gebruikt bij het beoordelen van de mate van gevaar van een grondwaterverontreiniging op de grondwaterkwaliteit en het vaststellen van (sanerende) maatregelen.

Verontreinigende stoffen die toebehoren tot families of groepen van verontreinigende stoffen zoals opgenomen in de punten 1 tot en met 9 van bijlage VIII van de kaderrichtlijn water worden als gevaarlijk beschouwd. In deel A zijn individuele verontreinigende stoffen en somparameters van verontreinigende stoffen opgenomen. In deel B zijn groepen of families van verontreinigende stoffen opgenomen.

Deze bijlage is samengesteld op basis van verontreinigende stoffen die een omgevingswaarde kennen (bijlage IV Besluit kwaliteit leefomgeving), een toetsingswaarde voor het te infiltreren water (bijlage XIX Besluit kwaliteit leefomgeving), de standaardwaarde voor grondwater (bijlage XVIII Besluit kwaliteit leefomgeving) en de signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering (Bijlage Vd Besluit kwaliteit leefomgeving). Ook zijn de signaleringswaarden zoals opgenomen in het Protocol monitoring en toetsing drinkwaterbronnen KRW beschouwd om te komen tot een overzicht van verontreinigende stoffen.

De drempelwaarden die in bijlage V, deel A en B zijn opgenomen, zijn van toepassing op bedrijfsmatig gebruik van de voor het grondwater gevaarlijke verontreinigende stoffen.

### Deel A. Gevaarlijke stoffen

| Gevaarlijke stof                 | Voorkeurswaarde (µg/l) <sup>1,2</sup> | Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering (µg/l) <sup>3</sup> |
|----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <i>MACRO PARAMETERS</i>          |                                       |                                                                          |
| cyanide (vrij)                   | 5                                     | 1500                                                                     |
| cyanide (complex)                | 10                                    | 1500                                                                     |
| thiocynaat                       | -                                     | 1500                                                                     |
| cyaniden totaal (CN (tot))       | 10                                    |                                                                          |
| <i>ZWARE METALEN<sup>4</sup></i> |                                       |                                                                          |
| antimoon (Sb)                    | 0,15                                  | 20                                                                       |
| arseen (As)                      | 13,2 (zoet),<br>18,7 (zout/brak)      | 60                                                                       |
| barium (Ba)                      | 200                                   | 625                                                                      |
| cadmium (Cd)                     | 0,35                                  | 6 <sup>5</sup>                                                           |
| kobalt (Co)                      | 20                                    | 100                                                                      |
| chrom (Cr)                       | 2                                     | 30                                                                       |
| koper (Cu)                       | 15                                    | 75                                                                       |
| kwik (Hg)                        | 0,05                                  | 0,3                                                                      |
| nikkel (Ni)                      | 20                                    | 75                                                                       |
| lood (Pb)                        | 7,4                                   | 75                                                                       |

| <b>Gevaarlijke stof</b>                                       | <b>Voorkeurswaarde<br/>(ug/l) <sup>1,2</sup></b>                           | <b>Signaleringsparameter<br/>beoordeling<br/>grondwatersanering (µg/l)<sup>3</sup></b> |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| molybdeen (Mo)                                                | 3,6                                                                        | 20                                                                                     |
| zink (Zn)                                                     | 65                                                                         | 800 <sup>5</sup>                                                                       |
| <i>BESTRIJDINGSMIDDELEN</i>                                   |                                                                            |                                                                                        |
| som van de bestrijdingsmiddelen                               | 0,5 <sup>6</sup> <b>Fout!</b><br><b>Verwijzingsbron niet<br/>gevonden.</b> |                                                                                        |
| <i>Organochloorbestrijdingsmiddelen</i>                       |                                                                            |                                                                                        |
| endosulfan                                                    | 0,1                                                                        | 5                                                                                      |
| HCH-verbindingen (som) <sup>7</sup>                           |                                                                            | 1                                                                                      |
| DDT (incl. DDD en DDE)                                        | 0,1                                                                        | 0,01                                                                                   |
| drins (som) <sup>7</sup>                                      |                                                                            | 0,1                                                                                    |
| heptachloor                                                   | 0,1                                                                        | 0,3                                                                                    |
| Heptachloorepoxide (som) <sup>7</sup>                         | 0,1                                                                        | 3                                                                                      |
| Chloordaan (som) <sup>7</sup>                                 | 0,1                                                                        | 0,2                                                                                    |
| <i>Organotinbestrijdingsmiddelen</i>                          |                                                                            |                                                                                        |
| organotinverbindingen (som) <sup>7</sup>                      | 0,1                                                                        | 0,7                                                                                    |
| <i>triazines/triazinonen/aniliden</i>                         |                                                                            |                                                                                        |
| atrazine                                                      | 0,1                                                                        | 150                                                                                    |
| <i>chloorfenoxyherbiciden</i>                                 |                                                                            |                                                                                        |
| 2-methyl-4-chloorfenoxy-azijnzuur (MCPA)                      | 0,1                                                                        | 50                                                                                     |
| <i>chloorfenolen</i>                                          |                                                                            |                                                                                        |
| Trichloorfenolen <sup>7</sup>                                 | 0,1                                                                        | 10                                                                                     |
| Tetrachloorfenol <sup>7</sup>                                 | 0,1                                                                        | 10                                                                                     |
| Pentachloorfenol <sup>7</sup>                                 | 0,1                                                                        | 3                                                                                      |
| <i>diversen</i>                                               |                                                                            |                                                                                        |
| carbaryl                                                      | 0,1                                                                        | 60                                                                                     |
| carbofuran                                                    | 0,1                                                                        | 100                                                                                    |
| Overige bestrijdingsmiddelen                                  | 0,1                                                                        |                                                                                        |
| <i>OLIE</i>                                                   |                                                                            |                                                                                        |
| minerale olie <sup>8</sup>                                    | 200                                                                        | 600                                                                                    |
| <i>POLYCYCLISCHE AROMATISCHE<br/>KOOLWATERSTOFFEN (PAK's)</i> |                                                                            |                                                                                        |
| naftaleen                                                     | 0,1                                                                        | 70                                                                                     |

| <b>Gevaarlijke stof</b>                | <b>Voorkeurswaarde<br/>(ug/l) <sup>1,2</sup></b> | <b>Signaleringsparameter<br/>beoordeling<br/>grondwatersanering (µg/l)<sup>3</sup></b> |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| anthraceen                             | 0,02                                             | 5                                                                                      |
| fenanthreen                            | 0,02                                             | 5                                                                                      |
| cryseen                                | 0,02                                             | 0,2                                                                                    |
| fluorantheen                           | Σ 0,1                                            | 1                                                                                      |
| benzo(a)anthraceen                     |                                                  | 0,5                                                                                    |
| benzo(k)fluorantheen                   |                                                  | 0,05                                                                                   |
| benzo(a)pyreen                         |                                                  | 0,05                                                                                   |
| benzo(ghi)peryleen                     |                                                  | 0,05                                                                                   |
| indeno(123cd)pyreen                    |                                                  | 0,05                                                                                   |
|                                        |                                                  |                                                                                        |
| <i>GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN</i> |                                                  |                                                                                        |
| <i>gechloreerde koolwaterstoffen</i>   |                                                  |                                                                                        |
| monochlooretheen (vinylchloride)       | 0,01                                             | 5                                                                                      |
| dichloormethaan                        | 0,01                                             | 1000                                                                                   |
| 1,1-dichloorethaan                     | 7                                                | 900                                                                                    |
| 1,2-dichloorethaan                     | 7                                                | 400                                                                                    |
| 1,1-dichlooretheen                     | 0,01                                             | 10                                                                                     |
| 1,2-dichlooretheen (som) <sup>7</sup>  | 0,01                                             | 20                                                                                     |
| dichloorpropanen (som) <sup>7</sup>    | 0,8                                              | 80                                                                                     |
| Trichloormethaan (chloroform)          | 6                                                | 400                                                                                    |
| 1,1,1-trichloorethaan                  | 0,01                                             | 300                                                                                    |
| 1,1,2-trichloorethaan                  | 0,01                                             | 130                                                                                    |
| trichlooretheen (Tri)                  | 0,5                                              | 500                                                                                    |
| tetrachloormethaan (Tetra)             | 0,01                                             | 10                                                                                     |
| tetrachlooretheen (Per)                | 0,5                                              | 40                                                                                     |
|                                        |                                                  |                                                                                        |
| <i>chloorbenzenen</i>                  |                                                  |                                                                                        |
| Monochloorbenzeen                      | 7                                                | 180                                                                                    |
| Dichloorbenzenen (som) <sup>7</sup>    | 3                                                | 50                                                                                     |
| Trichloorbenzenen (som) <sup>7</sup>   | 0,01                                             | 10                                                                                     |
| Tetrachloorbenzenen (som) <sup>7</sup> | 0,01                                             | 2,5                                                                                    |
| Pentachloorbenzenen                    | 0,003                                            | 1                                                                                      |
| Hexachloorbenzeen                      | 0,00009                                          | 0,5                                                                                    |
|                                        |                                                  |                                                                                        |
| <i>chloorfenolen</i>                   |                                                  |                                                                                        |
| monochloorfenolen (som) <sup>7</sup>   | 0,3                                              | 100                                                                                    |
| dichloorfenolen                        | 0,5                                              | 30                                                                                     |
| Overige chloorfenolen                  | 0,1                                              |                                                                                        |
|                                        |                                                  |                                                                                        |
| <i>Polychloorbifenylen (PCB's)</i>     |                                                  |                                                                                        |

| <b>Gevaarlijke stof</b>                             | <b>Voorkeurswaarde<br/>(ug/l) <sup>1,2</sup></b> | <b>Signaleringsparameter<br/>beoordeling<br/>grondwatersanering (µg/l)<sup>3</sup></b> |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| PCB's (som 7)                                       | 0,01                                             | 0,01                                                                                   |
| <i>Overige gechloreerde koolwaterstoffen</i>        |                                                  |                                                                                        |
| monochlooranilinen (som)                            | -                                                | 30                                                                                     |
| chloornaftaleen (som)                               | -                                                | 6                                                                                      |
| <i>Overige organische halogeenverbindingen</i>      |                                                  |                                                                                        |
| tribroommethaan (bromoform)                         | -                                                | 630                                                                                    |
| trihalomethanen (THM's) <sup>9</sup>                | 2                                                |                                                                                        |
| adsorbeerbare organische halogeenverbindingen (AOX) | 30 <sup>9</sup>                                  |                                                                                        |
| <i>MONOCYCLISCHE AROMATISCHE VERBINDINGEN</i>       |                                                  |                                                                                        |
| benzeen                                             | 0,2                                              | 30                                                                                     |
| ethylbenzeen                                        | 4                                                | 150                                                                                    |
| tolueen                                             | 7                                                | 1000                                                                                   |
| xylenen (som) <sup>7</sup>                          | 0,2                                              | 70                                                                                     |
| styreen (vinylbenzeen)                              | 6                                                | 300                                                                                    |
| fenol                                               | 0,2                                              | 2000                                                                                   |
| cresolen (som) <sup>7</sup>                         | 0,2                                              | 200                                                                                    |
| pyridine                                            | 0,5                                              | 30                                                                                     |
| atechol(o-dihydroxybenzeen)                         | 0,2                                              |                                                                                        |
| resorcinol(m-dihydroxybenzeen)                      | 0,2                                              |                                                                                        |
| hydrochinon(p-dihydroxybenzeen)                     | 0,2                                              |                                                                                        |
| <i>OVERIGE ORGANISCHE VERBINDINGEN</i>              |                                                  |                                                                                        |
| N-nitrosodimethylamine (NDMA) <sup>11</sup>         | 12 ng/l                                          |                                                                                        |
| Cyclohexanon                                        | 0,5                                              | 15000                                                                                  |
| Ftalaten (som)                                      | 0,5                                              | 5                                                                                      |
| Tetrahydrofuran                                     | 0,5                                              | 300                                                                                    |
| Tetrahydrothiofeen                                  | 0,5                                              | 5000                                                                                   |
| <i>OVERIGE ANTROPOGENE STOFFEN</i>                  |                                                  |                                                                                        |
| PFOS <sup>12</sup>                                  | 9,9 ng/l                                         | 2,7                                                                                    |
| PFOA <sup>12</sup>                                  | 20 ng/l                                          | 8,6                                                                                    |
| GenX <sup>12</sup>                                  | 330 ng/l                                         | 60                                                                                     |

#### Noten

<sup>1</sup> De voorkeurswaarde geeft de grens aan waarboven er sprake is van verontreiniging van het grondwater. De voorkeurswaarde is gelijk aan de omgevingswaarde, als bedoeld in bijlage IV van het Besluit kwaliteit

leefomgeving en anders de toetsingswaarde voor het te infiltreren water als bedoeld in bijlage XIX van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Bij het ontbreken van een omgevingswaarde of toetsingswaarde is de standaardwaarde voor grondwater, als bedoeld in bijlage XVIIIa van het Besluit kwaliteit leefomgeving leidend.

<sup>2</sup> Het gaat om de opgeloste hoeveelheid, tenzij anders aangegeven.

<sup>3</sup> De signaleringsparameter beoordelen grondwatersanering is gelijk aan de signaleringsparameter grondwatersanering zoals opgenomen in bijlage Vd van het Besluit kwaliteit leefomgeving, tenzij er een voetnoot is opgenomen die verwijst naar een in het regionaal waterprogramma opgenomen gebiedswaarde. Voor cadmium en zink geldt in de Kempen daarom een afwijkende signaleringsparameter beoordelen grondwatersanering.

<sup>4</sup> Indien de landelijke of lokale achtergrondconcentratie hoger is als de voorkeurswaarde mag hiervoor gecorrigeerd worden. Als landelijke achtergrondconcentratie voor ondiep grondwater (< 10 m) kan de streefwaarde voor ondiep grondwater zoals opgenomen in tabel 1 van bijlage 1 van de Circulaire Bodemsanering (Stcrt. 2013, 16675) gebruikt worden.

<sup>5</sup> De signaleringsparameter beoordelen grondwatersanering voor cadmium en zink is in de Kempen gelijk aan de in het regionaal waterprogramma opgenomen gebiedswaarde: in de gemeente Cranendonck voor cadmium 6,0 µg/l en voor zink 2000 µg/l en in de gemeenten Bergeijk, Bladel, Eersel, Veldhoven, Valkenswaard, Heeze-Leende, Someren, Asten en Waalre voor cadmium 3,0 µg/l en voor zink 800 µg/l.

<sup>6</sup> Voor afbraakproducten van gewasbeschermingsmiddelen en biociden wordt onderscheid gemaakt op basis van humaan toxicologische relevantie. De Europese milieukwaliteitseis voor water van 0,1 µg/l geldt alleen voor humaan toxicologisch relevante afbraakproducten.

<sup>7</sup> Deze stoffen maken onderdeel uit van een somparameter. Op de samenstelling van de somparameters zijn de regels krachtens artikel 32, vierde lid, onder i, van het Besluit bodemkwaliteit 2021 van toepassing.

<sup>8</sup> De definitie van minerale olie wordt beschreven bij de analysenorm. Als sprake is van verontreiniging met mengsels (bijvoorbeeld benzine of huisbrandolie) dan dient naast het alkaangehalte ook het gehalte aan aromatische en/of polycyclische aromatische koolwaterstoffen te worden bepaald. Met deze somparameter is om praktische redenen volstaan. Nadere toxicologische en chemische differentiatie wordt bestudeerd.

<sup>9</sup> THM te bepalen als som van de concentraties van chloroform, broomdichloormethaan, dibroomchloormethaan en bromoform. Als een transportchlooring wordt toegepast, is het toegestane maximum 70 µg/l.

<sup>10</sup> Als een transportchlooring wordt toegepast, is het toegestane maximum 100 µg/l.

<sup>11</sup> Deze stof kan worden gevormd uit de precursor DMS (N,N, dimethylsulfamide; metaboliet gewasbeschermingsmiddel tolylfluamide) en het gebruik van ozon tijdens de zuivering. Ozon wordt tijdens de zuivering van grondwater niet toegepast. NDMA wordt in drinkwater alleen gemeten als er aanleiding toe is.

<sup>12</sup> Voor PFOS, PFOA en GenX is aangesloten bij de door het RIVM afgeleide risicogrenzen ten behoeve van de vaststelling van interventiewaarden (Memo van RIVM aan IenW, 29 april 2021). Als voorkeurswaarde is gebruik gemaakt van de in tabel 4.2 van de memo opgenomen aggregaarde waarde inclusief consumptie (Drinkwater) en als signaleringsparameter de geaggregaarde waarde exclusief consumptie (Gezondheid).

## Deel B Families en groepen van stoffen

Voor alle groepen of families van verontreinigende stoffen die opgenomen zijn in deel B geldt voor elke individuele stof als voorkeurswaarde 0,1 µg/l tenzij er voor die stof in deel A een voorkeurswaarde is opgenomen.

| nr. | Families en groepen van gevaarlijke stoffen                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Organische halogeenverbindingen en stoffen waaruit die verbindingen kunnen ontstaan                                                                                                                                                                                                                               |
| 2   | Organische fosforverbindingen                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3   | Organische tinverbindingen                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4   | Stoffen die een kankerverwekkende, mutagene of teratogene werking hebben                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5   | Minerale oliën en koolwaterstoffen                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 6   | Cyaniden                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7   | De volgende metalloïden en metalen en verbindingen daarvan: <ul style="list-style-type: none"><li>- Kwik;</li><li>- Cadmium;</li><li>- Lood;</li><li>- Arsenicum;</li><li>- Antimoon;</li><li>- Tin;</li><li>- Beryllium;</li><li>- Uranium;</li><li>- Thallium;</li><li>- Tellurium;</li><li>- Zilver.</li></ul> |
| 8   | De volgende metalloïden en metalen en verbindingen daarvan: <ul style="list-style-type: none"><li>- Zink;</li><li>- Koper;</li></ul>                                                                                                                                                                              |

- 
- Nikkel;
  - Chroom;
  - Selenium;
  - Molybdeen;
  - Borium;
  - Vanadium;
  - Kobalt;
  - Barium;
  - Titaan.
- 

9 Biociden en derivaten daarvan, die niet onder de families en groepen van stoffen, bedoeld onder 1 tot en met 7 vallen.

---

## Bijlage 5

### Analysecertificaten



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV

JEKSCHOTSTRAAT 12  
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

### Analyserapport 1447511 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

Datum: 21.08.2024

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Opdracht           | 1447511 Bodem / Eluaat         |
| Opdrachtgever      | 35006376 BODEMINZICHT BV       |
| Opdrachtacceptatie | 14.08.2024                     |
| Project            | 130579 Gemertseweg 26 te Oploo |

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1447511 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 286898-286899.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [redacted], [redacted]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool \*.

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Analysrapport 1447511 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

Datum: 21.08.2024

### Monster informatie

| Monsternummer | Datum monstername | Monster beschrijving                                      |
|---------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| 286898        | 14.08.2024        | BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) |
| 286899        | 14.08.2024        | OG1 3 (50-100) 6 (50-100)                                 |

### Algemene monstervoorbehandeling

|   | Parameter                      | Eenheid | 286898<br>BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | 286899<br>OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
|---|--------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| S | Voorbehandeling conform AS3000 |         | ++ <sup>2)</sup>                                                    | ++ <sup>2)</sup>                    |
| S | Droge stof                     | %       | 96,0 <sup>1)</sup>                                                  | 90,4 <sup>1)</sup>                  |

### Fracties (sedigraaf)

|   | Parameter      | Eenheid | 286898<br>BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | 286899<br>OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
|---|----------------|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| S | Fractie < 2 µm | % Ds    | 1,3                                                                 | <1,0 <sup>5)</sup>                  |

### Klassiek Chemische Analyses

|   | Parameter                     | Eenheid | 286898<br>BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | 286899<br>OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
|---|-------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| S | Organische stof <sup>6)</sup> | % Ds    | 1,9                                                                 | 3,0 <sup>4)</sup>                   |

### Voorbehandeling metalen analyse

|   | Parameter                | Eenheid | 286898<br>BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | 286899<br>OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
|---|--------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| S | Koningswater ontsluiting |         | ++ <sup>2)</sup>                                                    | ++ <sup>2)</sup>                    |

### Metalen (AS3000)

|   | Parameter      | Eenheid  | 286898<br>BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | 286899<br>OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
|---|----------------|----------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| S | Barium (Ba)    | mg/kg Ds | <20 <sup>5)</sup>                                                   | <20 <sup>5)</sup>                   |
| S | Cadmium (Cd)   | mg/kg Ds | <0,20 <sup>5)</sup>                                                 | <0,20 <sup>5)</sup>                 |
| S | Kobalt (Co)    | mg/kg Ds | <3,0 <sup>5)</sup>                                                  | 3,1                                 |
| S | Koper (Cu)     | mg/kg Ds | 9,2                                                                 | <5,0 <sup>5)</sup>                  |
| S | Kwik (Hg)      | mg/kg Ds | <0,05 <sup>5)</sup>                                                 | <0,05 <sup>5)</sup>                 |
| S | Lood (Pb)      | mg/kg Ds | 12                                                                  | <10 <sup>5)</sup>                   |
| S | Molybdeen (Mo) | mg/kg Ds | <1,5 <sup>5)</sup>                                                  | <1,5 <sup>5)</sup>                  |
| S | Nikkel (Ni)    | mg/kg Ds | <4,0 <sup>5)</sup>                                                  | <4,0 <sup>5)</sup>                  |
| S | Zink (Zn)      | mg/kg Ds | 28                                                                  | <20 <sup>5)</sup>                   |

### PAK (AS3000)

|   | Parameter                | Eenheid  | 286898<br>BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | 286899<br>OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
|---|--------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| S | Anthraceen               | mg/kg Ds | <0,050 <sup>5)</sup>                                                | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Benzo(a)anthraceen       | mg/kg Ds | 0,10                                                                | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Benzo(ghi)peryleen       | mg/kg Ds | 0,072                                                               | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Benzo(k)fluorantheen     | mg/kg Ds | 0,053                                                               | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Benzo-(a)-Pyreen         | mg/kg Ds | 0,10                                                                | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Chryseen                 | mg/kg Ds | 0,098                                                               | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Fenanthreen              | mg/kg Ds | 0,086                                                               | <0,050 <sup>5)</sup>                |
| S | Fluorantheen             | mg/kg Ds | 0,068                                                               | 0,062                               |
| S | Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen | mg/kg Ds | 0,079                                                               | <0,050 <sup>5)</sup>                |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool \*.

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Analysrapport 1447511 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

Datum: 21.08.2024

### Monster informatie

| Monsternummer | Datum monstername | Monster beschrijving                                      |
|---------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| 286898        | 14.08.2024        | BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) |
| 286899        | 14.08.2024        | OG1 3 (50-100) 6 (50-100)                                 |

|   | Parameter                   | Eenheid  | 286898                                                    | 286899                    |
|---|-----------------------------|----------|-----------------------------------------------------------|---------------------------|
|   |                             |          | BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
| S | Naftaleen                   | mg/kg Ds | <0,050 <sup>5)</sup>                                      | <0,050 <sup>5)</sup>      |
| S | Som PAK (VROM) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | 0,73 <sup>3)</sup>                                        | 0,38 <sup>3)</sup>        |

### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|   | Parameter                                   | Eenheid  | 286898                                                    | 286899                    |
|---|---------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------|---------------------------|
|   |                                             |          | BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
| S | Koolwaterstof fractie C10-C40               | mg/kg Ds | <35 <sup>5)</sup>                                         | <35 <sup>5)</sup>         |
|   | Koolwaterstof fractie C10-C12 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <3 <sup>5)</sup>                                          | <3 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C12-C16 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <3 <sup>5)</sup>                                          | <3 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C16-C20 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <4 <sup>5)</sup>                                          | <4 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C20-C24 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <5 <sup>5)</sup>                                          | <5 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C24-C28 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <5 <sup>5)</sup>                                          | <5 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C28-C32 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <5 <sup>5)</sup>                                          | <5 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C32-C36 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <5 <sup>5)</sup>                                          | <5 <sup>5)</sup>          |
|   | Koolwaterstof fractie C36-C40 <sup>*)</sup> | mg/kg Ds | <5 <sup>5)</sup>                                          | <5 <sup>5)</sup>          |

### Polychloorbifenylen (AS3000)

|   | Parameter                              | Eenheid  | 286898                                                    | 286899                    |
|---|----------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------|---------------------------|
|   |                                        |          | BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50) | OG1 3 (50-100) 6 (50-100) |
| S | PCB 28                                 | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | PCB 52                                 | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | PCB 101                                | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | PCB 118                                | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | PCB 138 <sup>7)</sup>                  | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | PCB 153                                | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | PCB 180                                | mg/kg Ds | <0,0010 <sup>5)</sup>                                     | <0,0010 <sup>5)</sup>     |
| S | Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | 0,0049 <sup>3)</sup>                                      | 0,0049 <sup>3)</sup>      |

<sup>1)</sup> Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken <sup>1)</sup> die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

<sup>2)</sup> "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

<sup>3)</sup> Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

<sup>4)</sup> Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

<sup>5)</sup> Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

<sup>6)</sup> Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

<sup>7)</sup> Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 15.08.2024

Einde van de test: 20.08.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool \*.

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Analysrapport 1447511 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

**Datum: 21.08.2024**

geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

**AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),** [REDACTED], [REDACTED]

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

### Lijst van methoden

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| conform Protocollen AS 3000                      | Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof <sup>6)</sup> • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7) |
| conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 | Droge stof                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| eigen methode <sup>*</sup>                       | Koolwaterstof fractie C10-C12 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C12-C16 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C16-C20 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C20-C24 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C24-C28 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C28-C32 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C32-C36 <sup>*</sup> • Koolwaterstof fractie C36-C40 <sup>*</sup>                                                                                                                                                                                |
| Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200        | Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

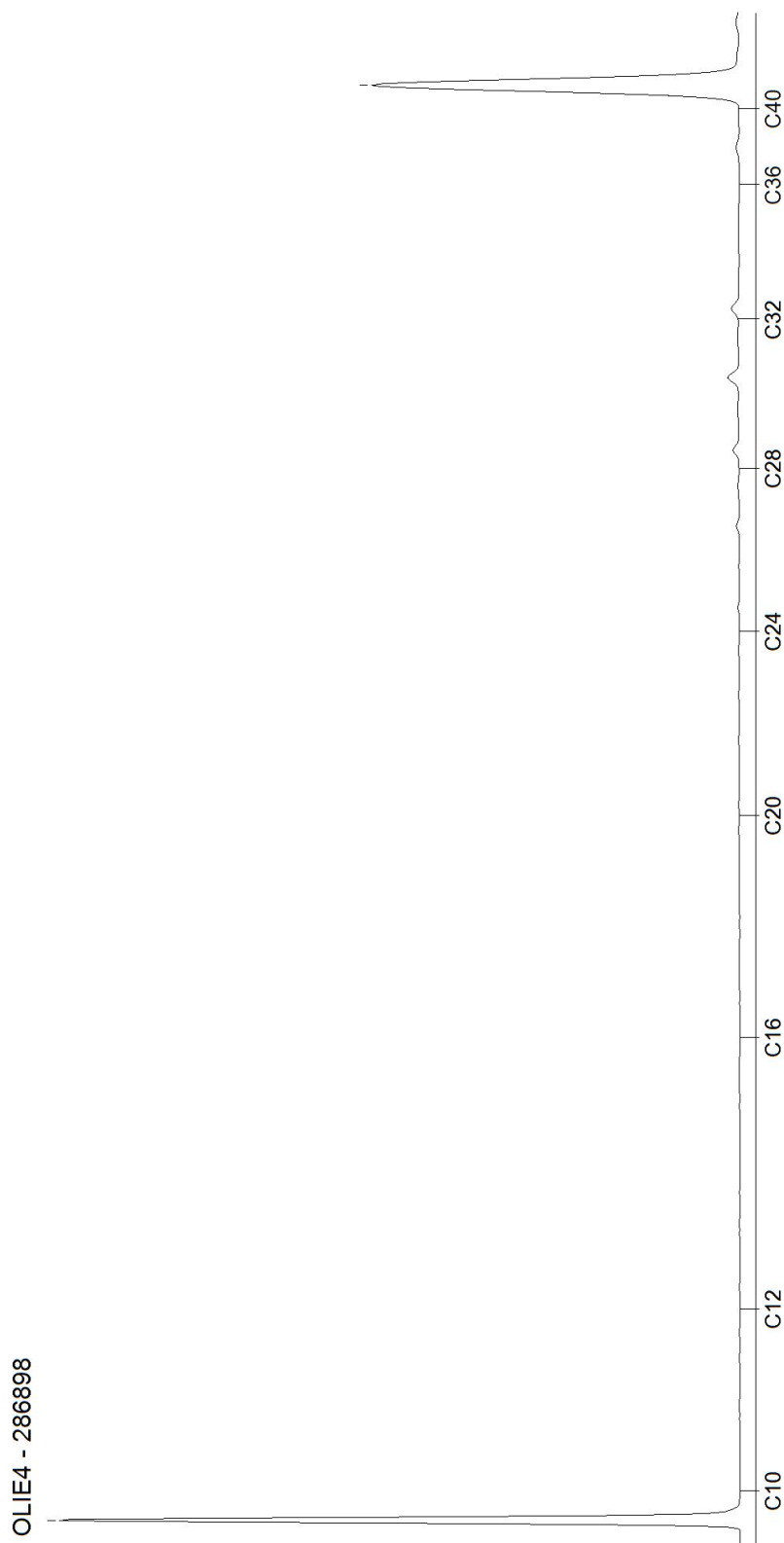
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool <sup>\*</sup>.

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1447511, Analysis No. 286898, created at 19.08.2024 06:30:31

**Monster beschrijving: BG1 1 (0-50) 2 (0-50) 3 (0-50) 4 (0-50) 5 (0-50) 6 (0-50)**

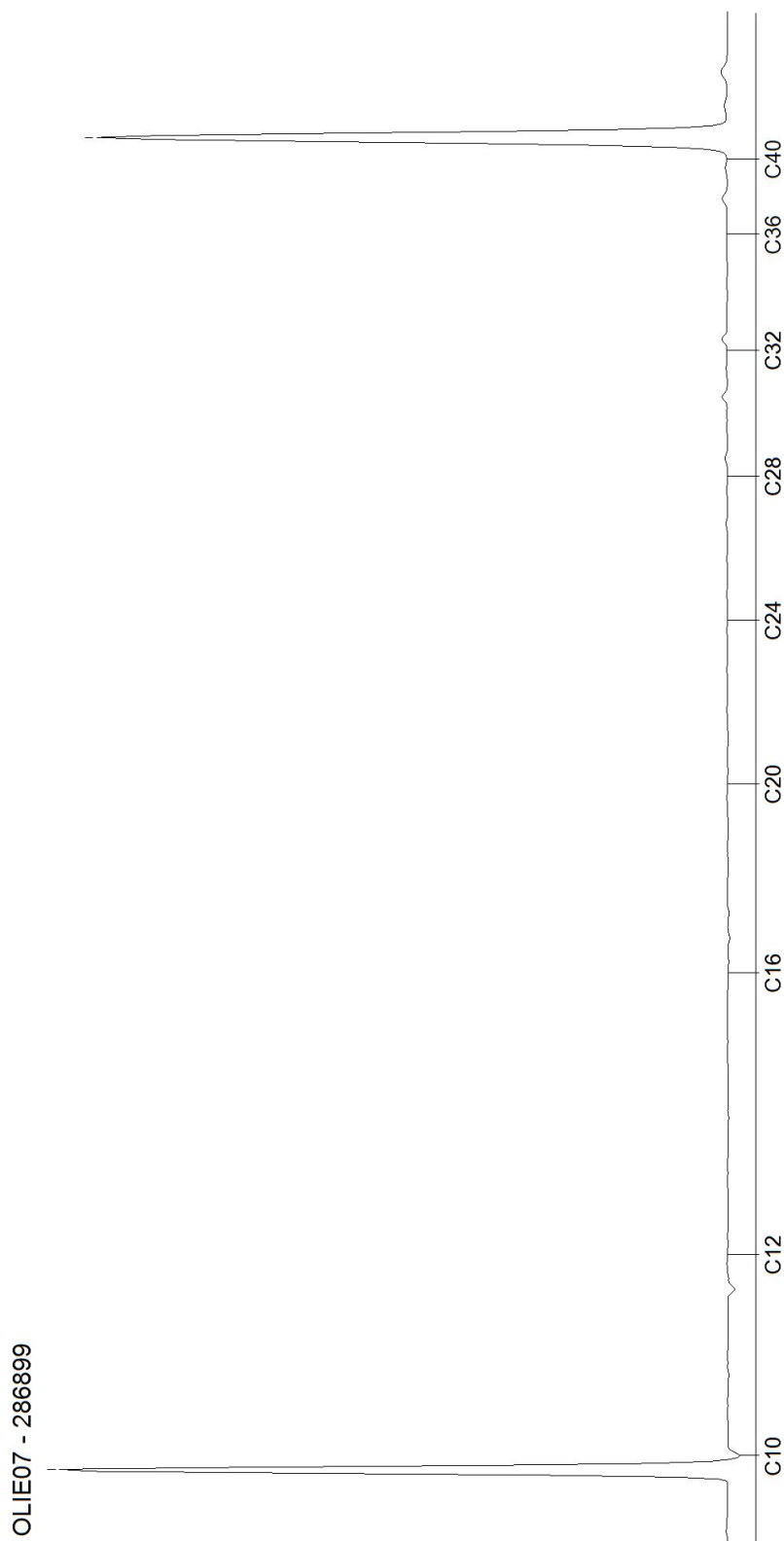


# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1447511, Analysis No. 286899, created at 21.08.2024 09:08:36

**Monster beschrijving: OG1 3 (50-100) 6 (50-100)**



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



BODEMINZICHT BV

JEKSCHOTSTRAAT 12  
5465 PG VEGHEL

Klantnr: 35006376

### Analyserapport 1449293 - 295294 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

Datum: 26.08.2024

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Opdracht           | 1449293 Water                  |
| Opdrachtgever      | 35006376 BODEMINZICHT BV       |
| Opdrachtacceptatie | 21.08.2024                     |
| Project            | 130579 Gemertseweg 26 te Oploo |

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1449293 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 295294.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [Redacted Signature]

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool \*.

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
[Redacted Name]



Blad 1 van 3



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Analysrapport 1449293 - 295294 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

Datum: 26.08.2024

### Monster informatie

| Monsternummer | Monster beschrijving | Datum monstername |
|---------------|----------------------|-------------------|
| 295294        | 3-1-1 3 (200-300)    | 21.08.2024        |

### Metalen (AS3000)

|   | Parameter      | Eenheid | 295294<br>3-1-1 3 (200-300) |
|---|----------------|---------|-----------------------------|
| S | Barium (Ba)    | µg/l    | <20 <sup>2)</sup>           |
| S | Cadmium (Cd)   | µg/l    | 0,73                        |
| S | Kobalt (Co)    | µg/l    | <2,0 <sup>2)</sup>          |
| S | Koper (Cu)     | µg/l    | 29                          |
| S | Kwik (Hg)      | µg/l    | <0,050 <sup>2)</sup>        |
| S | Lood (Pb)      | µg/l    | 2,3                         |
| S | Molybdeen (Mo) | µg/l    | <2,0 <sup>2)</sup>          |
| S | Nikkel (Ni)    | µg/l    | 16                          |
| S | Zink (Zn)      | µg/l    | 350                         |

### Aromaten (AS3000)

|   | Parameter                       | Eenheid     | 295294<br>3-1-1 3 (200-300) |
|---|---------------------------------|-------------|-----------------------------|
| S | Benzeen                         | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | Tolueen                         | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | Ethylbenzeen                    | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | m,p-Xyleen                      | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | ortho-Xyleen                    | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | <b>Som Xylenen (Factor 0,7)</b> | <b>µg/l</b> | <b>0,21<sup>1)</sup></b>    |
| S | Naftaleen                       | µg/l        | <0,020 <sup>2)</sup>        |
| S | Styreen                         | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |

### Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

|   | Parameter                                            | Eenheid     | 295294<br>3-1-1 3 (200-300) |
|---|------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|
| S | Dichloormethaan                                      | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | Trichloormethaan (Chloroform)                        | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | Tetrachloormethaan (Tetra)                           | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,1-Dichloorethaan                                   | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,2-Dichloorethaan                                   | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,1,1-Trichloorethaan                                | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,1,2-Trichloorethaan                                | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | Vinylchloride                                        | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,1-Dichlooretheen                                   | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | Cis-1,2-Dichlooretheen                               | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | trans-1,2-Dichlooretheen                             | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | <b>Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)</b> | <b>µg/l</b> | <b>0,14<sup>1)</sup></b>    |
| S | <b>Som Dichlooretheen (Factor 0,7)</b>               | <b>µg/l</b> | <b>0,21<sup>1)</sup></b>    |
| S | Trichlooretheen (Tri)                                | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | Tetrachlooretheen (Per)                              | µg/l        | <0,10 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,1-Dichloorpropaan                                  | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,2-Dichloorpropaan                                  | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |
| S | 1,3-Dichloorpropaan                                  | µg/l        | <0,20 <sup>2)</sup>         |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool \*.

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

## Analysrapport 1449293 - 295294 B3502 Gemertseweg 26 te Oploo

Datum: 26.08.2024

### Monster informatie

| Monsternummer | Monster beschrijving | Datum monstername |
|---------------|----------------------|-------------------|
| 295294        | 3-1-1 3 (200-300)    | 21.08.2024        |

| Parameter                           | Eenheid | 295294<br>3-1-1 3 (200-300) |
|-------------------------------------|---------|-----------------------------|
| S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) | µg/l    | 0,42 <sup>1)</sup>          |

### Broomhoudende koolwaterstoffen

| Parameter                     | Eenheid | 295294<br>3-1-1 3 (200-300) |
|-------------------------------|---------|-----------------------------|
| S Tribroommethaan (bromoform) | µg/l    | <0,20 <sup>2)</sup>         |

### Minerale olie (AS3000)

| Parameter                                 | Eenheid | 295294<br>3-1-1 3 (200-300) |
|-------------------------------------------|---------|-----------------------------|
| S Koolwaterstoffractie C10-C40            | µg/l    | <50 <sup>2)</sup>           |
| Koolwaterstoffractie C10-C12 <sup>*</sup> | µg/l    | <10 <sup>2)</sup>           |
| Koolwaterstoffractie C12-C16 <sup>*</sup> | µg/l    | <10 <sup>2)</sup>           |
| Koolwaterstoffractie C16-C20 <sup>*</sup> | µg/l    | <5,0 <sup>2)</sup>          |
| Koolwaterstoffractie C20-C24 <sup>*</sup> | µg/l    | <5,0 <sup>2)</sup>          |
| Koolwaterstoffractie C24-C28 <sup>*</sup> | µg/l    | <5,0 <sup>2)</sup>          |
| Koolwaterstoffractie C28-C32 <sup>*</sup> | µg/l    | <5,0 <sup>2)</sup>          |
| Koolwaterstoffractie C32-C36 <sup>*</sup> | µg/l    | <5,0 <sup>2)</sup>          |
| Koolwaterstoffractie C36-C40 <sup>*</sup> | µg/l    | <5,0 <sup>2)</sup>          |

<sup>1)</sup> Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

<sup>2)</sup> Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 21.08.2024

Einde van de test: 23.08.2024

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan.

### AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),

Dit elektronisch gegenereerde rapport is gecontroleerd en vrijgegeven. In overeenstemming met de vereisten van EN ISO/IEC 17025:2017 voor eenvoudige rapportage is dit rapport zonder handtekening rechtsgeldig.

### Lijst van methoden

eigen methode<sup>\*</sup>

#### Protocolen AS 3100

Koolwaterstoffractie C10-C12<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C12-C16<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C16-C20<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C20-C24<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C24-C28<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C28-C32<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C32-C36<sup>\*</sup> • Koolwaterstoffractie C36-C40<sup>\*</sup>  
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan • Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichloorethaan • 1,2-Dichloorethaan • 1,1,1-Trichloorethaan • 1,1,2-Trichloorethaan • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan • 1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) • Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool <sup>\*</sup>.

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
opa



Blad 3 van 3

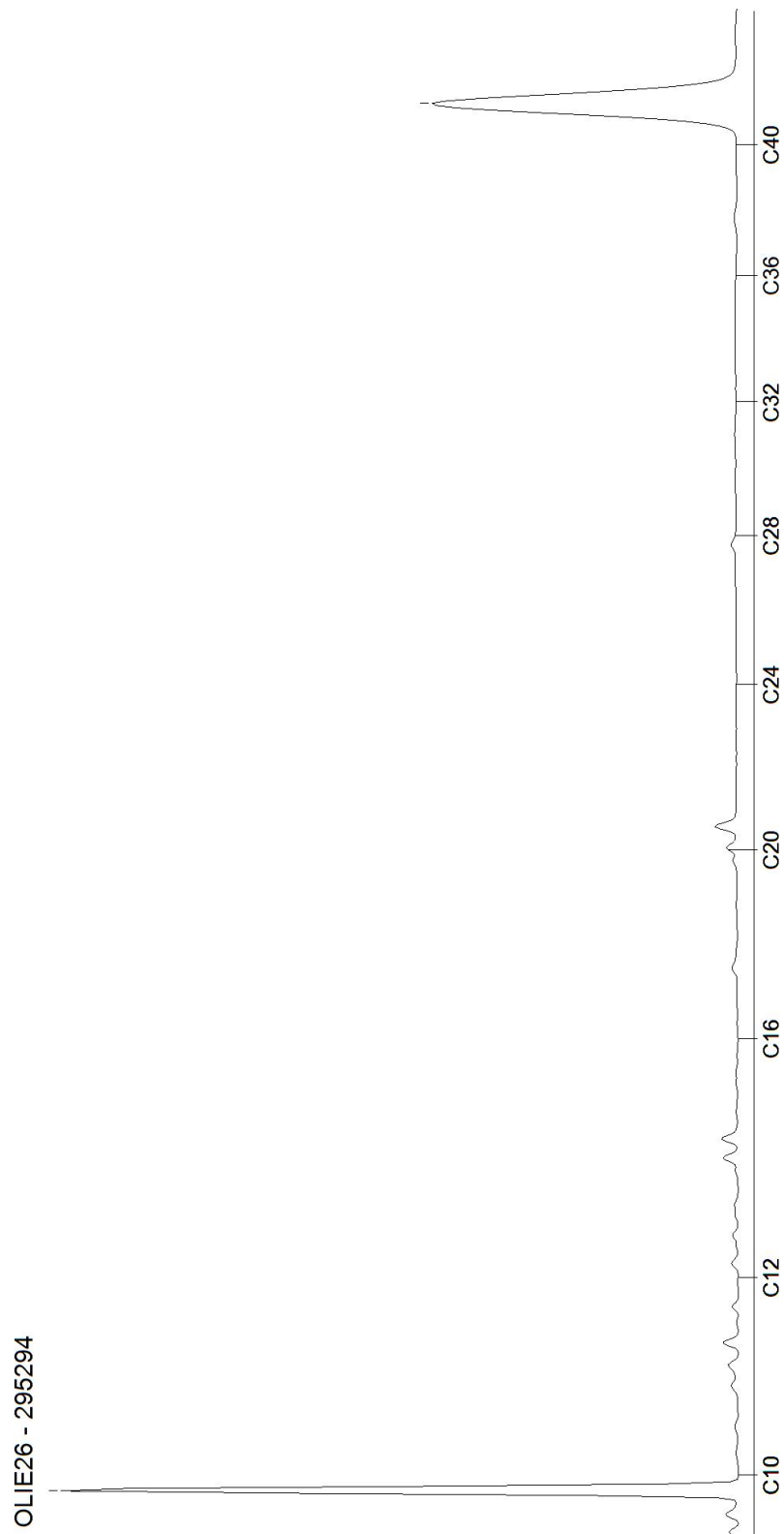


# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1449293, Analysis No. 295294, created at 26.08.2024 05:17:00

**Monster beschrijving: 3-1-1 3 (200-300)**



## Bijlage 6

### Veldwerkrapportage



## Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

|                                                                                                   |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Locatie adres                                                                                     | Gemertseweg 26 te Oploo         |
| Projectnummer                                                                                     | B3502                           |
| Opdrachtgever                                                                                     | Zorgboerderij de Witte Hoeve BV |
| Contactpersoon                                                                                    |                                 |
| datum                                                                                             | 14-8-2024 + 21-8-2024           |
| uitgevoerd door                                                                                   |                                 |
| geassisteerd door<br>(geen werkzaamheden verricht<br>zoals beschreven in BRL SIKB<br>2000, 2.2.2) | ✓                               |

|                  |                                                                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                                                         |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veldwerk conform | BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek                                                                                                 |                                                                                            |                                                                                                                                         |
| Protocol         | <input checked="" type="checkbox"/> 2001 14/8                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 2002 21/8                                              | <input type="checkbox"/> 2018                                                                                                           |
| werkzaamheden    | <input checked="" type="checkbox"/> verrichte boringen<br><input checked="" type="checkbox"/> plaatsen peilbuizen<br><input type="checkbox"/> overige: | <input checked="" type="checkbox"/> watermonsternamen<br><input type="checkbox"/> overige: | <input type="checkbox"/> graven sleuven/gaten<br><input type="checkbox"/> maaiveldinspectie asbest<br><input type="checkbox"/> overige: |

|                                                        |                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Afwijking van protocol                                 | <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja                        |
| afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte | <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja                        |
| Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd             | <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja                        |
| Boorpunten ingemeten                                   | <input checked="" type="checkbox"/> met GPS <input type="checkbox"/> met meetwiel/meetlint |
| asbestverdacht materiaal aangetroffen                  | <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja                        |
| toelichting                                            |                                                                                            |

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en):