

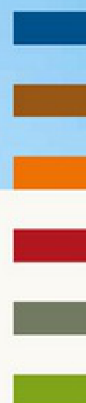


& RESULTAAT

**TAM-OMGEVINGSPLAN HOOFDSTUK
22D BUITENGEBIED LEDEACKER,
TOVEN 2B TRANSFORMATIE
AGRARISCH NAAR WONEN**

TAM-omgevingsplan

BOUW



TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Buitengebied Ledeacker, T oven 2B transformatie agrarisch naar wonen

TAM-omgevingsplan

Vastgesteld

Adviseur ROM



Datum:

07-04-2026

Inhoudsopgave

Bijlagen bij de toelichting	5
Bijlage 1 Foto's bestaande situatie	6
Bijlage 2 Tekening te slopen gebouwen	11
Bijlage 3 Tekening verbouwing boederij en schuur	13
Bijlage 4 Landschappelijk inrichtingsplan	16
Bijlage 5 Berekening maatwerk omgevingskwaliteit Noord-Brabant	30
Bijlage 6 Notitie woon- en leefklimaat geur	33
Bijlage 7 Bodemonderzoek	94
Bijlage 8 Stikstofdepositieonderzoek	204
Bijlage 9 Quickscan flora en fauna	217
Bijlage 10 Archeologisch onderzoek	246
Bijlage 11 Digitale Watertoets	292
Bijlage 12 Nota van zienswijzen	298

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Foto's bestaande situatie



& RESULTAAT

Foto's bestaande situatie

Bedrijfswoning:



Oude stal achter woning:



Ligboxenstal:





Stallen:



Meest oostelijke schuur:



Gebouw met rode dakpannen:





& RESULTAAT

Schuurtje langs de weg:



Aanzicht middenerf



Aanzicht achterkant





&RESULTAAT

Vooraanzicht

