

Adviesvoorstel BOPA

Categorie	: Adviesrecht buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)
Onderwerp	: Tussen Zandkant 1 in Boxmeer en N272: het aanleggen van een tijdelijke bouwweg (380kV Hoogspanningsstation Boxmeer)
Datum Poho	: 17 september 2026
Datum college	: 22 september 2026
Portefeuillehouder	: Wethouders Mark Janssen en Mike van Diemen
Team	: Vergunningverlening
Nummer adviesvoorstel	: RIS 2026-BOPA-7
Datum raad	: 24 september 2026
Agendapunt raad	: 10b

Voorgesteld advies

Voorgesteld wordt om te adviseren de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsactiviteit voor het aanleggen van een tijdelijke bouwweg (380kV Hoogspanningsstation Boxmeer) op de locatie nabij Zandkant 1 in Boxmeer N272 te verlenen.

Samenvatting

Voor de bouw van het 380 kV station van TenneT wordt een tijdelijke bouwweg aangelegd met een instandhoudingstermijn van 5 jaar. De agrarische gronden worden tijdelijk gebruikt als bouwweg. Binnen de agrarische bestemming zijn geen wegen toegestaan. De tijdelijke afwijking is nodig om de bouw van een 380 kV station mogelijk te maken.

Beoogd doel

Verkrijgen van een bindend advies van de gemeenteraad.

Inleiding

Op 29 juli 2026 is de aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het aanleggen van een tijdelijke bouwweg met een instandhoudingstermijn van 5 jaar. TenneT is voornemens om een nieuw 380 kV-hoogspanningsstation en bijbehorende infrastructuur in Boxmeer te realiseren ten behoeve van een betrouwbare energievoorziening. Om het zware bouwverkeer te faciliteren en het lokale wegennet te ontlasten, is de aanleg van een tijdelijke bouwweg tussen de N272 en het Zandkant noodzakelijk. Na afloop van de instandhoudingstermijn worden de bouwweg en de bijbehorende voorzieningen verwijderd, waarna de betrokken gronden volledig in de oorspronkelijke staat worden hersteld.

Het initiatief past niet in het tijdelijke deel van het omgevingsplan.



Het college wil medewerking verlenen met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

Dit plan valt binnen de vastgestelde lijst van verplicht advies. Dit plan valt onder de bovenlokale infrastructurele projecten. Het is aan de gemeenteraad om een advies uit te brengen. Dat is een positief of negatief advies. Het college moet het advies van de gemeenteraad overnemen. Dit betekent dat de vergunning wordt verleend bij een positief advies en dat de vergunning wordt geweigerd bij een negatief advies.

Voortraject

Op 30 mei 2026 is de conceptaanvraag ingediend. Het verzoek is getoetst aan de gemeentelijke en provinciale regels voor zover mogelijk. De conclusie hierop is dat het een kansrijk initiatief is. Daarop heeft de initiatiefnemer een officiële aanvraag ingediend. De aanvraag is op 29 juli 2026 ingediend.

Deze aanvraag is ook getoetst aan:

- evenwichtige toedeling van functies aan locaties (artikel 8.0a, lid 2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl);
- de instructieregels voor het omgevingsplan uit hoofdstuk 5 van het Bkl;
- de instructieregels van de provincie voor het omgevingsplan;
- eventuele instructies van Rijk en provincie;
- de voorbeschermingsregels in het omgevingsplan;
- de regels die gelden voor het stellen van maatwerkregels, als het gaat om een omgevingsvergunning die betrekking heeft op een maatwerkregel.

De conclusie is dat deze daaraan voldoet.

Argumenten

1.1 De tijdelijke bouwweg is nodig voor de aanleg van het nieuwe hoogspanningsstation
TenneT is voornemens in Boxmeer een nieuw 380 kV-hoogspanningsstation met bijbehorende infrastructuur te realiseren. Dit is nodig voor een betrouwbare energievoorziening.

Voor de uitvoering van de werkzaamheden is een tijdelijke bouwweg tussen de N272 en de Zandkant nodig. De bouwweg zorgt voor een veilige en rechtstreekse ontsluiting van het zware bouwverkeer en ontlast het lokale wegennet.

De bouwweg wordt maximaal vijf jaar toegestaan. Daarna worden de bouwweg en bijbehorende voorzieningen verwijderd en worden de gronden hersteld naar het oorspronkelijke agrarische gebruik.

1.2 De tijdelijke bouwweg is ruimtelijk aanvaardbaar

Voor de aanvraag is een ETFAL-onderbouwing opgesteld. ETFAL staat voor een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. In deze onderbouwing is gekeken of de tijdelijke bouwweg past op deze locatie en welke gevolgen de aanleg en het gebruik hebben voor de omgeving.

Uit de onderbouwing blijkt dat de bouwweg niet leidt tot onevenredige nadelige gevolgen voor de omgeving. De bouwweg past binnen de relevante provinciale regels. Ook de gevolgen voor natuur, landschap, archeologie en stikstof zijn onderzocht en vormen geen belemmering. De vier te kappen bomen worden gecompenseerd.



1.3 De verkeersveiligheid wordt voldoende gewaarborgd

De bouwweg krijgt een veilige aansluiting op de N272, met verkeerslichten en uitvoegstroken. Ook wordt de kruising met de Zandkant met passende verkeersmaatregelen beveiligd.

De tijdelijke toename van het bouwverkeer is hiermee als aanvaardbaar beoordeeld.

Kanttekeningen

1.1 De bouwweg leidt tijdelijk tot extra bouwverkeer

De aanleg en het gebruik van de bouwweg leiden tijdelijk tot extra bouwverkeer. De gevolgen hiervan zijn meegenomen in de beoordeling. Door de gekozen ontsluiting en verkeersmaatregelen worden de gevolgen voor de omgeving als aanvaardbaar beoordeeld.

Relevante kaders en (wettelijke) grondslag

Artikel 16.15a van de Omgevingswet en het raadsbesluit Adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie bij buitenplanse omgevingsplanactiviteit van 29 juni 2023 (RIS 2023-R-101), laatst gewijzigd op 4 april 2026.

Financiën

Dit adviesvoorstel heeft geen financiële consequenties.

Participatie

De initiatiefnemer heeft een omgevingsdialoog gevoerd. Het verslag van deze dialoog is als bijlage bij dit adviesvoorstel gevoegd (zie 'Bijlage 11 Verslag omgevingsdialoog - Toegangsweg Zandkant-N272 (Station Boxmeer).pdf').

Communicatie/afstemming

Het door het college genomen besluit, de verleende omgevingsvergunning, wordt op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt. De overweging van de raad wordt hierin meegenomen.

Duurzaamheid

Niet van toepassing.

Vervolg(traject)

Het advies dat door de raad wordt uitgebracht is bindend. Het college is verplicht om het advies over te nemen en op basis daarvan een besluit te nemen. Het besluit van het college wordt gepubliceerd op de vastgestelde wijze.

Bijlagen

Bij dit voorstel horen de volgende beslisdocumenten en bijlagen:

- Advies (concept);
- a. Omgevingsvergunning (concept) met bijlagen;
 1. Verkeerskundige beschouwing ontsluiting Tennet;
 2. Memo visie verkeersveilige inrichting kruising toegangsweg – Zandkant;
 3. Stikstofdepositieberekening Hoogspanningsstation Boxmeer;
 4. Ecologische beoordeling stikstofdepositie Hoogspanningsstation Boxmeer;
 5. Quickscan natuurwetgeving Werkweg station Boxmeer Voorkeurslocatie;
 6. Bomeninventarisatie hoogspanningsstation Boxmeer;



7. Compensatieplan kap 4 bomen (Zandkant en houtwal);
8. Archeologisch onderzoek werkterreinen hoogspanningsstation Zandkant te Boxmeer;
9. Beoordeling Archeologisch Booronderzoek;
10. Toestemming gebruik gemeentelijke grond;
11. Verslag omgevingsdialoog;
12. Memo Ontwikkelnota toegangswegen;
13. Tekening dwarsprofiel en bouwweg Zandkant – N272;
14. Bebording en markering, aansluiting N272;
15. Situatietekening;
16. ETFAL-onderbouwing;
17. Verzoekformulier;
18. Reactie op verkeerskundig deeladvies gemeente Land van Cuijk;
19. Bomenposter Werken rond bomen.

Burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

Johan Postma

Marieke Moorman