

Besluitenlijst raadsvergadering

Subtitel	Voortzetting van de raad van 19 mei 2022
Datum	23-05-2022
Tijd	19:30 - 21:37
Locatie	Raadzaal Cuijk
Voorzitter	Wim Hillenaar
Aanwezigen	Roos Aben, Joep Baltussen, Astrid Bannink, Mariëlla Bastiaans, Arthur Baudet, Marco van den Berg, Arjan Breijer, Bouke de Bruin (wethouder), Mike van Diemen, Marcel van den Elzen, Moniek van den Elzen, Maarten van Gemert, Esmee van der Ham, Willem van Haren, Liesbeth van Heeswijk, Joost Hendriks (wethouder), Willy Hendriks (wethouder), Johan Hermanussen, Wim Hillenaar (burgemeester), Jochem Jacobs, Mark Janssen (wethouder), Maarten Jilisen (wethouder), Nevzat Karakuş, Bregje van Lieshout, Judith Logtens, Antoinette Maas (wethouder), Albrecht Martens, Thomas van der Meer, Fons van Mil, Bert Moeskops, Lian Nabuurs, Marc Oudenhoven, Johan Postma (secretaris), Jan van Riet, David Sölez (wethouder), Peter Stevens, Twan Stiphout, Corné Tak, Hanneke van der Velden, Hans Vermeulen, Richard van der Weegen (griffier), Teun Wientjes en Mariëlle van Zuilen
Afwezigen	Erik van Daal, Corine Jeckmans, Helma Pluk en Peter Verstegen
Toelichting	De vergadering van 19 mei 2022 is geschorst en voortgezet op 23 mei. Over de reeds behandelde agendapunten is op 19 mei besloten.

17 Vaststelling bestemmingsplan Cuijk Centrum, Grotestraat Zuid en Beeldkwaliteitsplan Merletlocatie, Cuijk (bespreekstuk)

Stemuitslag:

33 stemmen voor

Besluit:

Vast te stellen:

1. de Nota van zienswijzen en wijzigingen Cuijk Centrum, Grotestraat Zuid vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Cuijk Centrum, Grotestraat Zuid, met identificatienummer NL.IMRO.1982.BPCuGrotestrZ-VA01 gewijzigd vast te stellen, zoals verwoord in het raadsvoorstel en de onder punt 1. genoemde Nota van zienswijzen en wijzigingen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Cuijk Centrum, Grotestraat Zuid;
4. aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te vragen om binnen de in artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening gestelde termijn van zes weken het vaststellingsbesluit bekend te mogen maken;
5. het beeldkwaliteitsplan Merletlocatie, Cuijk gewijzigd vast te stellen en op te nemen als aanvullende bijlage in de Welstandsnota Cuijk 2013.

Notulen:

Afmeldingen ontvangen van raadsleden Erik van Daal, Corine Jeckmans, Helma Pluk en Peter Verstegen.

De vergadering wordt heropend.

Gestart wordt met de behandeling van agendapunt 17.

Behandeling in twee termijnen.

17.a Motie Sociale woningbouw Grotestraat Cuijk

Stemuitslag:

25 stemmen voor, 8 stemmen tegen

Besluit:

Verzoekt het college:

1. uit te zoeken wat de mogelijkheden zijn om meer sociale huurwoningen, goedkope koopwoningen en starterswoningen in het plan op te nemen;
2. aan te geven welke gevolgen deze mogelijkheden hebben voor de exploitaties;
3. aan te geven welke gevolgen deze mogelijkheden hebben voor eerder door de gemeenteraad gestelde kaders;
4. aan de raad meerdere scenario's voor te leggen waaruit een keuze gemaakt kan worden voor de typen woningen, hoeveelheid sociale woningbouw en de hieraan ten grondslag liggende uitgangspunten bij de uitwerking van dit bestemmingsplan.
5. de raad te informeren op welke termijn de keuzes kunnen worden voorgelegd en besproken.

Notulen:

De motie wordt gewijzigd.

21 Krediet realisatie Bulk Terminal Cuijk (besprekstuk)

Stemuitslag:

33 stemmen voor

Besluit:

Vast te stellen:

1. een krediet beschikbaar te stellen van € 2.000.000,- voor de realisatie van de Bulk Terminal Cuijk;
2. het restant voorbereidingskrediet van de Bulk Terminal af te sluiten.

Notulen:

Behandeling in twee termijnen.

Toezegging.

Wethouder Jilisen zegt toe een scenario te berekenen zonder BECC.

21.a Amendement Subsidie voor krediet (BTC)

Stemuitslag:

14 stemmen voor, 19 stemmen tegen

23 Vaststelling Verordening Kraaijenbergse Plassen en Heeswijkse Plas 2022 (besprekstuk)

Stemuitslag:

33 stemmen voor

Besluit:

Vast te stellen:

1. de Verordening Kraaijenbergse Plassen en Heeswijkse Plas 2005 in te trekken;

2. de Verordening Kraaijenbergse Plassen en Heeswijkse Plas 2022 met inbegrip van de hiervan onderdeel uitmakende kaarten.

Notulen:

Behandeling in een termijn.

Stemverklaring CDA. We hebben van diverse stakeholders en betrokkenen veel zorgen en kritiek vernomen ten aanzien van het proces en de planvorming van het gebied. Er zijn diverse goede ideeën ten aanzien de verbetering van veiligheid, leefbaarheid en handhaving. In Beers is er de klemmende vraag voor veiligheid bij het strandje. Opgeroepen wordt om nu reeds aan de slag te gaan met zaken waar veiligheid in het geding is. Ideeën en wensen goed meenemen. Bewoners, dorpsraden, wijkraad en andere stakeholders en belanghebbende, alsmede de raad te goed te betrekken bij het vervolgproces.

25 Krediet verbouw en nieuwbouw gemeentehuis Land van Cuijk (besprekstuk)

Stemuitslag:

31 stemmen voor, 2 stemmen tegen

Besluit:

Vast te stellen:

voor de verbouw en nieuwbouw van het gemeentehuis Land van Cuijk een krediet beschikbaar te stellen ad € 18.556.080,-, inclusief een risicoreservering van € 1,1 mln. en een post onvoorzien van € 828.000,-.

Notulen:

Behandeling in twee termijnen.

Stemverklaring raadslid Nevzat Karakuş. Stemt tegen het voorstel, kan het naar zijn achterban niet verantwoorden om in deze tijd 18,5 miljoen uit te geven aan het gemeentehuis.

26 Sluiting

Vastgesteld door de raad op 30 juni 2022.

De griffier,

De voorzitter,

Richard van der Weegen

Wim Hillenaar

Gewijzigd vastgesteld door de raad op 12 maart 2026.

De griffier,

De voorzitter,

Olof Mudde

Marieke Moorman