

Besluitenlijst raadsvergadering

Datum	16-11-2023
Tijd	19:30 - 21:16
Locatie	Raadzaal Cuijk
Voorzitter	Twan Stiphout (1 ^e vicevoorzitter)
Aanwezigen	Marianne Akkermans, Joep Baltussen, Astrid Bannink, Mariëlla Bastiaans, Marco van den Berg (vanaf agendapunt 8, 20.50 uur), Francien van Berlicum, Hennie Bongers, Arjan Breijer, Bouke de Bruin (wethouder), Mike van Diemen, Marcel van den Elzen, Moniek van den Elzen, Maarten van Gemert, Esmee van der Ham, Willem van Haren, Willy Hendriks (wethouder), Johan Hermanussen, Jochem Jacobs, Mark Janssen (wethouder), Corine Jeckmans, Maarten Jilisen (wethouder), Nevzat Karakuş, Bregje van Lieshout, Judith Logtens, Antoinette Maas (wethouder), Albrecht Martens, Thomas van der Meer, Fons van Mil, Lian Nabuurs, Ben Peters, Helma Pluk, Jan van Riet, David Sölez (wethouder), Twan Stiphout, Corné Tak, Richard van der Weegen (griffier), Hanneke van der Velden, Hans Vermeulen, Han Welbers en Teun Wientjes
Afwezigen	Arthur Baudet, Liesbeth van Heeswijk, Joost Hendriks (wethouder), Bert Moeskops, Marieke Moorman (voorzitter/burgemeester), Johan Postma (secretaris) en Mariëlle van Zuilen

1 Opening

Notulen:

De vicevoorzitter heet iedereen welkom.

Moment van stilte.

Raadsleden Arthur Baudet, Mariëlle van Zuilen, Liesbeth van Heeswijk en Bert Moeskops zijn afwezig. Marco van den Berg sluit later aan. Tevens afwezig zijn wethouder Joost Hendriks, secretaris Johan Postma en ook burgemeester Marieke Moorman.

2 Mededelingen

Notulen:

Er zijn geen mededelingen.

3 Trekking nummer

Notulen:

Nummer 8: Hennie Bongers.

4 Vaststelling agenda

Besluit:

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.

5 Spreekrecht

Notulen:

Er zijn geen aanmeldingen.

6 Mondelinge vragen

Notulen:

Er zijn geen mondelinge vragen ingediend.

7 Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 9 november 2023

Besluit:

De besluitenlijst van 2 november 2023 wordt vastgesteld.

8 Wensen en bedenkingen conceptovereenkomst Sportcomplex De Kwel te Cuijk

Stemuitslag:

31 stemmen voor, 2 stemmen tegen

Besluit:

de volgende wensen en bedenkingen te hebben:

Bladzijde 159 (Bijlage 5) in zijn geheel te vervangen door:

BIJLAGE 5

UITBETALING TERBESCHIKKINGSTELLING GELDEN RENOVATIE

Partijen komen, mits er geen bezwaarprocedures lopen, ten aanzien van de uitbetaling van de terbeschikkingstelling als is bedoeld in artikel 2 en artikel 4 lid 5 van de Overeenkomst overeen dat:

- Fase 1: 10% van de terbeschikkingstelling als is bedoeld 4 lid 5 van de Overeenkomst binnen 14 dagen na ondertekening van de Overeenkomst
- Fase 2: 85% van de terbeschikkingstelling als is bedoeld 4 lid 5 van de Overeenkomst op z'n vroegst een half jaar na inwerkingtreding van de

Overeenkomst en 14 dagen na schriftelijk akkoord van de Gemeente op het definitief ontwerp en schriftelijke overeenkomst met de aannemer(s) (zie artikel 1.5 van de Overeenkomst)

- Fase 3: 5% van de terbeschikkingstelling als is bedoeld 4 lid 5 van de Overeenkomst binnen 14 dagen na schriftelijk akkoord van de Gemeente op de oplevering van de renovatiewerkzaamheden.

Notulen:

Voorstel is aangehouden in de raad van 2 november 2023.

Omdat niet alle informatie openbaar is stelt de voorzitter voor om de deuren te sluiten. Vervolgens neemt de raad een besluit of met gesloten deuren wordt vergaderd.

De beraadslagingen vinden plaats in een besloten deel van de raadsvergadering. De stemmingen worden vervolgens gehouden in het openbaar. Het verslag van het besloten deel van de vergadering is geheim.

Stemverklaringen:

- Albrecht Martens (CDA): Wij zijn verheugd dat we met de voorgelegde conceptovereenkomst tot een volgende stap zijn gekomen voor een toekomstbestendig sportcomplex met zwembad op de huidige locatie, waar we de komende 25 jaar goed mee vooruit kunnen. Wij wensen de wethouder succes toe bij het zetten van de vervolgstappen.
- Judith Logtens (VVD): Wij denken dat de wethouder met de voorgelegde conceptovereenkomst het hoogst haalbare onderhandelingsresultaat heeft behaald, waarvoor onze complimenten. Wij zijn niet tevreden met het gevolgde proces en het beschikbaar zijn van de stukken. Wij willen Astrid Bannink en haar achterban ontzettend bedanken voor haar effort hierin. Wij zullen instemmen met het stuk en hopen dat het een volgende keer anders gaat.

8.a Amendement 2023-A-32: Verlengen overeenkomst en ontwikkelen plannen nieuw sportcomplex (LPG)

Stemuitslag:

2 stemmen voor, 31 stemmen tegen

Notulen:

Stemverklaringen:

- Astrid Bannink (LPG): Via onze amendementen A-32 en A-33 hebben wij ingezet op de optie: verlenging overeenkomst met maximaal vijf jaar en in die tijd een nieuw zwembad gaan bouwen. Wij zien hierin meer voordelen voor de gemeente dan te investeren in het huidige complex. De grond van complex De

Kwel komt eerder vrij voor woningbouw, in plaats van over 25 jaar. Nadelen van investeren in het huidige complex: geen kwaliteitsverbetering en hoge energiekosten. In amendement A-33 spreken wij onze zorgen uit over de conceptovereenkomst. Het gevolgde proces verdient niet de schoonheidsprijs. Als raad moesten wij via vragen en aanvullende vragen zelf teveel achter informatie aan, terwijl verwacht mag worden dat wij als raad van de benodigde informatie moeten worden voorzien om de juiste afwegingen te kunnen maken. Wij stemmen voor de voorliggende amendementen, en mocht amendement A-33 niet worden aangenomen, dan stemmen wij tegen het voorstel.

- Esmee van der Ham (GroenLinks-PvdA): Ik hoorde straks in het jeugdjournaal het geluid dat er in den lande te weinig wordt geïnvesteerd in zwembaden. Ik ben heel blij dat wij als gemeente gaan investeren in het zwembad in Cuijk, want dat is heel belangrijk. We zijn een waterrijke gemeente. Investeren in een nieuw zwembad is zeer kostbaar en levert net zo goed exploitatieperikelen op de komende 25 jaar. Ons inziens wordt het huidige kwaliteitsniveau geborgd. Daarom zullen wij de amendementen A-32 en A-33 niet ondersteunen, amendement A-34 wel.

- Bregje van Lieshout (SP): Wij zijn van mening dat de voorgelegde conceptovereenkomst het beste en meest optimale resultaat is van de gevoerde onderhandelingen tussen de gemeente en Sportfondsen. Van het begin af aan hadden we liever gehad dat het complex eigendom is van de gemeente en niet aan de markt wordt overgelaten. Gelet op de startpositie zit er niet meer in dan wat er nu is uitgehaald.

- Hennie Bongers (Liberaal LVC): Wij spreken onze waardering uit over het plaatsgevonden overleg en advisering. De te maken keuzes zijn voor ons inzichtelijk. De voorgelegde conceptovereenkomst is niet het meest optimale maar wel het beste resultaat. Daarom zullen wij de amendementen A-32 en A-33 niet ondersteunen, amendement A-34 wel gezien de meerwaarde.

- Fons van Mil (Team Lokaal): We hebben hier te maken met publiek geld. Met het investeren in een nieuw zwembad in Cuijk is een aanzienlijk bedrag gemoeid. Dit moeten we uit kunnen leggen aan onze inwoners. De voorgelegde conceptovereenkomst is het meest haalbare resultaat, ook in financieel opzicht. Daarom zullen wij de amendementen A-32 en A-33 niet ondersteunen.

- Marianne Akkermans (FVD): mijn complimenten aan Astrid Bannink voor de inzet welke zij ten aanzien van de behandeling van dit dossier aan de dag heeft gelegd. Verder zal ons standpunt bij het stemmen duidelijk worden.

8.b Amendement 2023-A-33: Afspraken transparantie gunning en aanpassing conceptovereenkomst (LPG)

Stemuitslag:

3 stemmen voor, 30 stemmen tegen

8.c Amendement 2023-A-34: Bijlage 5 conceptovereenkomst Sportcomplex De Kwel (Team Lokaal)

Stemuitslag:

33 stemmen voor

9 Sluiting

Vastgesteld door de raad op 14 december 2023.

De griffier,

De voorzitter,

Richard van der Weegen

Marieke Moorman

Gewijzigd vastgesteld door de raad op 12 maart 2026.

De griffier,

De voorzitter,

Olof Mudde

Marieke Moorman