

Bijlage 5: Aerijs-berekening

projectnaam
AERIUS berekening 5 woningen Grensweg 6 Beers

datum
10 december 2025

projectnummer
P05061

opdrachtgever
Platform Allround

BRO
projectleider

5.1.2e

projectteam

5.1.2e

review

5.1.2e

Willemsplein 2
5211 AK 's-HERTOGENBOSCH

5.1.2e

Info.bro@movares.nl

www.movares.com

1. Inleiding

Op het adres Grensweg 6 te Beers is MIET AIR gevestigd met een 'Re-cre-art-park'. Dit is een 'artist in residence'-concept voor kunstenaars om te verblijven, inspiratie op te doen en kunstwerken te creëren. Op het park zijn 6 recreatiewoningen aanwezig, waar kunstenaars een enkele week tot maximaal zes maanden verblijven en werken. Tevens is een beheerderswoning aanwezig.

MIET AIR heeft behoefte aan een flexibelere/ruimere invulling van het huidige concept, waarbij ook een langer verblijf dan zes maanden mogelijk is. Hierbij heeft men de wens om het concept te verbreden tot een 'artist in residence'-concept in combinatie met levensbestendig wonen voor kunstenaars. Door permanente bewoning op het terrein gedeeltelijk mogelijk te maken kunnen oudere kunstenaars permanent op het terrein verblijven en hun kennis delen met jonge kunstenaars, die tot maximaal zes maanden één van de short stay units huren.

Het doel van deze rapportage is het nader onderbouwen van de eventuele stikstofdepositie op de gevoelige habitats in de Natura 2000-gebieden aan de hand van de uitgevoerde AERIUS-calculatie. Als deze potentiële negatieve effecten aantoonbaar onder de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jr stikstofdepositie blijven, geldt er geen verdere vergunningsplicht. Als de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jr overschreden wordt, geldt een vergunningplicht met aanvullende procedures. De volledige stikstofberekening is toegevoegd aan bijlage 1.

2. Wettelijk kader Natura 2000-gebieden

De Omgevingswet heeft voor wat betreft gebiedsbescherming betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden. De Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden worden in Nederland gecombineerd als Natura 2000-gebieden aangewezen. Als er naar aanleiding van projecten en activiteiten mogelijkwerijs significante effecten optreden, dienen deze vooraf in kaart gebracht en beoordeeld te worden middels een voortoets. Projecten en activiteiten die een significant negatief effect

hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied zijn vergunningsplichtig (Natura 2000-activiteit). Indien nadelige effecten te verwachten zijn, welke niet significant zijn, geldt de specifieke zorgplicht. In dat geval moeten nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperkt, of ongedaan gemaakt worden.

Op grond van art. 2.15a van de Ow heeft het Rijk omgevingswaarden voor stikstofdepositie vastgesteld. Deze omgevingswaarden zijn bedoeld als resultaatverplichtingen. Het uiteindelijke doel hiervan is om de stikstofdepositie op termijn te verminderen tot het niveau dat noodzakelijk is voor een gunstige staat van instandhouding van de natuurlijke habitats.

Bij de bepaling van de stikstofdepositie kan een activiteit door het veroorzaken van stikstofdepositie in een Natura 2000-gebied als een Natura 2000-activiteit moet worden aangemerkt. Dit volgt uit artikel 4.15 lid 1 van de omgevingsregeling. De methode voor het berekenen van stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden is de AERIUS calculator van toepassing. Mocht er aan de hand van een stikstofberekening blijken dat er geen stikstofdepositie ontstaat hoger dan 0,00 mol/ha/jaar bij omliggende Natura 2000 gebieden dan is een passende beoordeling aan de hand van het omgevingsplan niet nodig, aangezien er geen significante gevolgen verwacht zijn.

Doorwerking plangebied

Onderhavig planvoornemen is gelegen in het buitengebied ten zuiden van de kern Beers. De planlocatie is daarmee niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden 'Oeffelter Meent' en 'Sint Jansberg' zijn beide gelegen op een afstand van circa 6,6 kilometer. Figuur 1 geeft de ligging van het plangebied weer ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden.

Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Aangezien de voorgenomen ontwikkeling de optopping en in pandige verbouwing van een deel van het schoolgebouw betreft, kan een significante toename aan stikstofdepositie tijdens de aanlegfase op de omliggende Natura 2000-gebieden vanwege het planvoornemen niet op voorhand worden uitgesloten. Derhalve is het uitvoeren van een stikstofdepositieberekening benodigd. Onderhavig document en bijgevoegde Aeries-bijlagen geven hier invulling aan.

3. Het planvoornemen

Het planvoornemen betreft het verbreden van het huidige concept. In hoofdzaak wordt het huidige concept, een combinatie van tijdelijk verblijf ter plaatse en kunstuitoefening in de ateliers, voortgezet. De gewenste toekomstige situatie betreft 5 permanente woningen (netto toename van 4 ten opzichte van de huidige situatie).

Het voorliggend initiatief betreft slechts een functionele wijziging, het terrein zal ongewijzigd blijven. Parkeren blijft plaatsvinden op eigen terrein en de bestaande ontsluiting wordt gehandhaafd.



Figuur 1 Ligging projectgebied (1) ten opzichte van nabijgelegen Natura-2000 gebieden (bron: Aeries Calculator)

4. AERIUS-berekening

Om op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uit te stellen is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekening blijkt dat bij de gebruiksfase géén rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. In de bijlagen is de door AERIUS gegenereerde rapportage voor de gebruiksfase opgenomen. Hierbij is uitgegaan van rekenjaar 2026. In het voorliggende document worden de ingevoerde gegevens kort toegelicht.

Gebruiksfase

Het aantal permanente woningen zal in de toekomstige situatie toenemen. Deze functionele wijziging van het plangebied zal naar verwachten geen extra verkeersgeneratie met zich meebrengen.

Uit voorzorg is in correspondentie met de opdrachtgever afgesproken om te kijken naar de worst case scenario van de verkeersbewegingen, om zo uitsluitsel te kunnen geven over de stikstofemissie in de gebruiksfase.

Voor de toekomstige situatie is de te verwachten verkeersgeneratie berekend. De verwachte verkeersgeneratie van de 5 wooneenheden in de toekomstige situatie op basis van de kencijfers van het CROW bedraagt $5 \times 8,6 = 43$ verkeersbewegingen per etmaal.

In totaal worden met het planvoornemen maximaal 43 motorvoertuigbewegingen per etmaal gegenereerd. Dit betreft het totale aantal motorvoertuigbewegingen per etmaal in beide richtingen voor de nieuwe situatie. Voor de volledigheid zijn eveneens 2 zware vrachtbewegingen per maand (bewegingen voor bijvoorbeeld een ophaaldiensten en vuilniswagens) meegenomen in de berekening. De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS-rapportage.

Koude starts verkeer

Er is sprake van een koude start wanneer motorvoertuigen gestart worden nadat ze 2 uur of langer stil gestaan hebben. Denk hierbij bijvoorbeeld aan een geparkeerde auto waarbij tijdens het starten in de eerste 10 á 30 seconden na start een hogere koude start-emissie plaatsvindt. Er is daarom een aparte vlakbron ingevoerd voor alle voertuigen die op de projectlocatie een koude start hebben. Hierbij wordt als uitgangspunt gehanteerd dat elk uitgaand lichtverkeersvoertuig, oftewel 50% van de lichtverkeersbewegingen, een koude start heeft. Er zijn daarom 22 koude starts per etmaal ingevoerd in de calculator.

Conclusie

Het rekenresultaat met de ingevoerde verkeersbewegingen is niet hoger dan 0,00 mol/ha/j. Zodoende kan geconcludeerd worden dat er ook geen overschrijding zal plaatsvinden om de stikstofgevoelige habitattypen van de omliggende Natura-2000 gebieden.

Bouwfase

Omdat onderhavig plan slechts een functionele wijziging van het huidige plangebied betreft is er geen sprake van sloop- en of nieuwbouw. Dit betekent dus dat er geen sprake is van een bouwfase en derhalve geen emissie van verkeersgeneratie noch mobiele werktuigen ontstaat.

5. Resultaten en conclusie

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat er bij de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. Daarmee kunnen op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uitgesloten worden.

Omdat significant negatieve gevolgen zijn uitgesloten, hoeft voor de ontwikkeling geen passende beoordeling opgesteld te worden. Omdat er van het project geen significant negatieve gevolgen te verwachten zijn, geldt ook geen vergunningplicht op grond van artikel 8.74b lid 1 Bkl.

Bijlagen

Bijlage 1: AERIUS stikstofberekening gebruiksfase

**Bijlage 1 - Aeries stikstofberekening gebruiks-
fase**

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)
- [Resultaten](#)
- [Samenvatting situaties](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Movares
Grensweg 6,
5437 NH Beers

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Grensweg 6 Beers
Gebruiksfase 5 vrijstaande woningen Grensweg 6 Beers

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RyCAQ4oDBCZP
10 december 2025, 09:11
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Grensweg 6 Beers - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2026	0,9 kg/j	7,4 kg/j

Resultaten

Grensweg 6 Beers - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

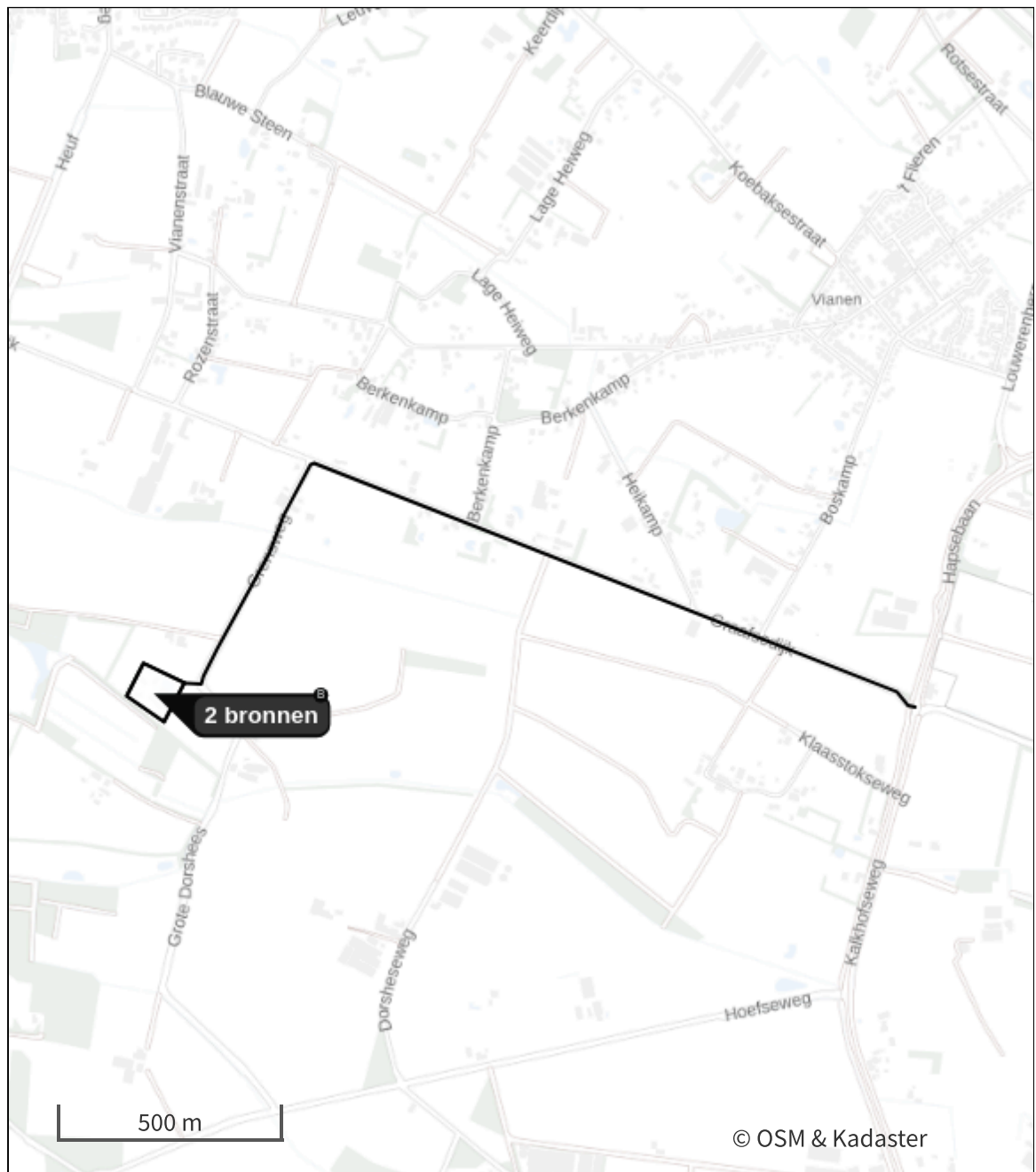
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Grensweg 6 Beers (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Wonen en Werken Woningen Plangebied	-	-
3 Verkeer Koude start: overig Koude starts gebruiksfase	0,3 kg/j	2,1 kg/j
✖ Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	5,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Grensweg 6 Beers" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Grensweg 6 Beers, Rekenjaar 2026

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Plangebied	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>
Locatie	X:185837,57	Warmteinhoud	<u>0,002 MW</u>
	Y:413542,61	Spreiding	<u>0,5 m</u>
Oppervlakte	0,96 ha		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd		
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>		

2 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Verkeer gebruikfase	Links	Rechts	NO _x	5,3 kg/j
Locatie	X:186613,12 Y:413907,85	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,7 kg/j
Lengte	2.096,24 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	<u>1</u>				
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	<u>0 m</u>				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	43,0 /etmaal	10,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2,0 /maand	10,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /maand	0,0 %

3 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts gebruiksfase	NO _x	2,1 kg/j
Locatie	X:185837,57	NH ₃	0,3 kg/j
	Y:413542,61		
Oppervlakte	0,96 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	22,0 /etmaal		
Middelwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal		
Busverkeer	0,0 /etmaal		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2025.0.1_20251007_db4f14956b

Database versie 2025.0.1_db4f14956b_calculator_nl_stable



Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2